



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

REQUERIMENTO Nº 864 / 2019



Súmula: Requeiro ao Governo Municipal, na pessoa do Prefeito Igor Soares, informações de como será feita a entrega de título de moradia das residências dos moradores da Cohab – Itapevi – SP.

REQUEIRO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, na forma regimental vigente, seja oficiado o Prefeito Municipal, Excelentíssimo Senhor Igor Soares, junto à Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, aos cuidados da Sr^o Marcos Toledo que informe a essa casa de leis como será feita a entrega do título de moradia das residências dos moradores da Cohab, e esclareça:

- 1- Como é ou foi o processo de escolha das residências para receber a documentação?
- 2 – Tem previsão do início das entregas dos títulos em questão?

Justificativa

Senhor Presidente: -

Senhoras e Senhores Vereadores: -

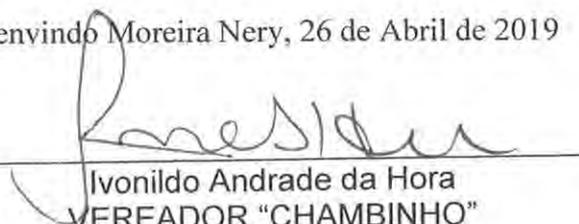


Apresento esta proposição devido a uma luta minha iniciada desde do meu primeiro ano de mandato 2013, ao qual em campanha mesmo, eu já era cobrado pelos moradores por querer a documentação de suas residências. Iniciei o segundo mandato propondo uma união com Prefeito Igor Soares, para que juntos irmos a luta pela conquista desse sonho de todos inclusive desse vereador.

Começamos com uma reunião na época, com o então presidente da Cohab Edson Aparecido que nos afirmou, que faria todos os esforços necessários para a concretização desse sonho e entreguei em suas mãos o ofício 033/2017, em nomes dos moradores em relação ao assunto em pauta.

E elevo ao executivo esse requerimento pedindo essa informação de em referência a postagem do Prefeito Igor Soares sobre a situação da regularização dos documentos das casas do bairro da Cohab.

Sala das Sessões Benvindo Moreira Nery, 26 de Abril de 2019


Ivonildo Andrade da Hora
VEREADOR "CHAMBINHO"
Vice-Presidente



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

Gabinete Vereador

Ivonildo Andrade da Hora "Chambinho"
Email: chambinho@camaraitapevi.sp.gov.br
Fone: 4205-4481 / 4142-4472 Ramal 219

Ofício nº 033/ 2017 CMI-SP

Itapevi, 25 de Janeiro de 2017.

Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo

Diretor Presidente

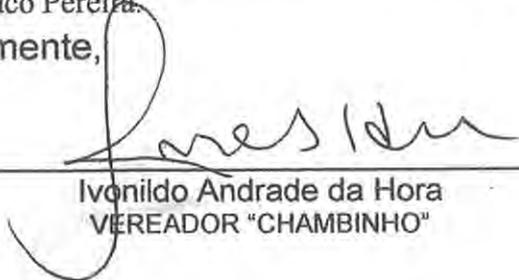
Att. Sr. Edson Aparecido dos Santos

Ref. Regularização dos Imóveis (Escrituras) da Cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo) de Itapevi

Senhor Diretor Presidente ,

Solicito à Vossa Senhoria, a gentileza de averiguar se há estudo para regularização do imóveis da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo (Cohab) de Itapevi : Apresento este ofício devido às inúmeras cobranças realizada por moradores a este vereador pedindo uma solução, pois a quase 30 anos ainda não conseguiram a documentação (Escrituras) de seus imóveis .De acordo com informações, a última tentativa de solução desse caso foi em 17/03/2016 onde estiveram presentes o advogado Glauco Pereira de Lima (Chefe de Assessoria Jurídica da Cohab) e o ex Secretário de Habitação Municipal de Itapevi Francisco Eleutério, foram pautadas algumas ações mas nada foi definido. O trabalho a ser realizado em parceria com a prefeitura tem dois focos. O principal trata da transferência de áreas pertencentes à COHAB ao município, por meio de ajustes de contas com a prefeitura de Itapevi, uma vez que a Companhia tem dívidas de Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) com o município. Com esta iniciativa, a cidade teria condições de regularizar áreas como a rotatória da COHAB e da antiga Pedreira, para onde há projeto de instalação de um parque municipal. Outro foco é garantir a regularização de casas e apartamentos, onde os moradores contam com documento de compra e venda do imóvel, mas não têm escritura. "A total interesse da COHAB em regularizar estas questões", enfatizou Dr. Glauco Pereira.

Atenciosamente,


Ivonildo Andrade da Hora
VEREADOR "CHAMBINHO"

*recebido
01/2/17*



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

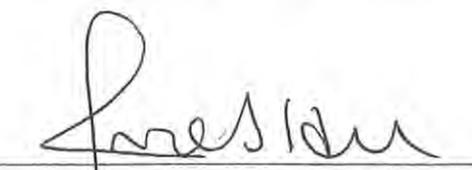
- Estado de São Paulo -

ANEXO - Ofício – Nº 033 /2017

Ref.: Regularização dos Imóveis (Escrituras) da Cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo) de Itapevi

Fotos Ilustrativa




IVONILDO ANDRADE DÁ HORA
VEREADOR "CHAMBINHO"



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

ANEXO - REQUERIMENTO Nº 864 /2019

Em anexo imagens da reunião no dia 01/02/2017, na sede da cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo), junto com presidente Srº Edson Aparecido, Prefeito Igor Soares e na época a secretaria de Habitação de Itapevi, Srª Sonia Esteves e além do deputado Estadual João Caraméz – Itapevi – SP.





CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

Gabinete Vereador

Ivonildo Andrade da Hora "Chambinho"
Email: chambinho@camaraitapevi.sp.gov.br
Fone: 4205-4481 / 4142-4472 Ramal 219

Ofício nº 033/ 2017 CMI-SP

Itapevi, 25 de Janeiro de 2017.

Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo

Diretor Presidente

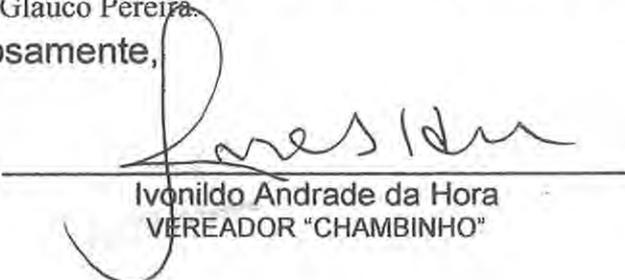
Att. Sr. Edson Aparecido dos Santos

Ref. Regularização dos Imóveis (Escrituras) da Cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo) de Itapevi

Senhor Diretor Presidente ,

Solicito à Vossa Senhoria, a gentileza de averiguar se há estudo para regularização do imóveis da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo (Cohab) de Itapevi : Apresento este ofício devido às inúmeras cobranças realizada por moradores a este vereador pedindo uma solução, pois a quase 30 anos ainda não conseguiram a documentação (Escrituras) de seus imóveis .De acordo com informações, a última tentativa de solução desse caso foi em 17/03/2016 onde estiveram presentes o advogado Glauco Pereira de Lima (Chefe de Assessoria Jurídica da Cohab) e o ex Secretário de Habitação Municipal de Itapevi Francisco Eleutério, foram pautadas algumas ações mas nada foi definido. O trabalho a ser realizado em parceria com a prefeitura tem dois focos. O principal trata da transferência de áreas pertencentes à COHAB ao município, por meio de ajustes de contas com a prefeitura de Itapevi, uma vez que a Companhia tem dívidas de Imposto Predial Territorial Urbano (IPTU) com o município. Com esta iniciativa, a cidade teria condições de regularizar áreas como a rotatória da COHAB e da antiga Pedreira, para onde há projeto de instalação de um parque municipal. Outro foco é garantir a regularização de casas e apartamentos, onde os moradores contam com documento de compra e venda do imóvel, mas não têm escritura. "A total interesse da COHAB em regularizar estas questões", enfatizou Dr. Glauco Pereira.

Atenciosamente,


Ivonildo Andrade da Hora
VEREADOR "CHAMBINHO"

*Recb do
01/2/17*



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

ANEXO - Ofício – N° 033 /2017

Ref.: Regularização dos Imóveis (Escrituras) da Cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo) de Itapevi

Fotos Ilustrativa




IVONILDO ANDRADE DÁ HORA
VEREADOR "CHAMBINHO"



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

ANEXO - REQUERIMENTO Nº 864 /2019

Em anexo imagens da reunião no dia 01/02/2017, na sede da cohab (Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo), junto com presidente Srº Edson Aparecido, Prefeito Igor Soares e na época a secretaria de Habitação de Itapevi, Srª Sonia Esteves e além do deputado Estadual João Caraméz – Itapevi – SP.





CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA DE ITAPEVI
SENHOR RAFAEL ALLAN.

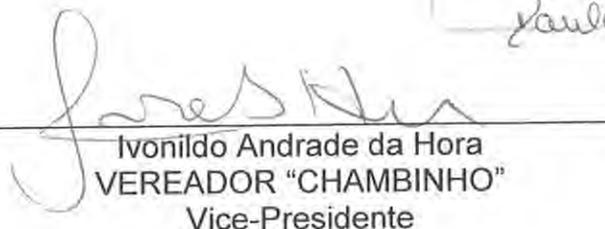
Ref.: Retirada de Requerimento nº 864/2019

Ivonildo Andrade da Hora, Vereador desta Casa de Leis, vem a presença de Vossa Excelência requerer a retirada de pauta e arquivamento, do **Requerimento nº 864/2019**.

Termos em que,
Pede Deferimento,

Câmara Municipal de Itapevi, 10 de maio de 2019.




Ivonildo Andrade da Hora
VEREADOR "CHAMBINHO"
Vice-Presidente