



# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

REQUERIMENTO Nº 824/2019



**Súmula** - Requeiro informações junto ao Poder Executivo, na pessoa do Exmo. Sr. Igor Soares Ebert, Prefeito Municipal, junto a Secretaria ou Departamento responsável, informações se existe projeto de regularização de área lateral à Estrada da Cruz Grande, loteamento São João, quadra Unic, lote 18, em toda a extensão da rua, conforme marcado em mapa em anexo, nesta municipalidade.

**REQUEIRO** à Mesa após ouvido o Douto Plenário na forma regimental vigente, que seja oficiado o poder executivo, na pessoa do Excelentíssimo Senhor, Igor Soares Ebert, Prefeito Municipal, junto a Secretaria ou Departamento responsável, informações acerca da existência de algum projeto de regularização de área lateral à Estrada da Cruz Grande, loteamento São João, quadra Unic, lote 18, em toda a extensão da rua, conforme marcado em mapa em anexo, nesta municipalidade.

### Justificativa

Senhor Presidente; -  
Senhores Vereadores; -  
Senhoras Vereadoras; -

Esta é uma situação de grande preocupação na região, pois conforme anexo de IPTU de morador dessa localidade, demonstra que todos da citada rua pagam impostos em dia e recebem encomendas normalmente. O que gera preocupação é o fato de que por conta da irregularidade perante a prefeitura, os moradores locais mesmo tendo documentação de posse e afins, não poderem eventualmente desfrutar de toda a infraestrutura que por ventura pode ser implantado na região e a referida rua ser excluída do cronograma de melhorias.

Caso haja alguma informação que vise projeto futuro referente à regularização da área, pedimos gentilmente que informe a esta Casa de Leis, para que possamos ter acesso e passar a quem de direito. Por fim, conto com o apoio dos nobres pares e aproveito para renovar meus protestos de estima e consideração.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 12 de abril de 2019.

Vereador Rafael Alan de Moraes Romeiro  
Professor Rafael  
Presidente  
PODEMOS





# CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI**  
SECRETARIA DE OBRAS E PATRIANISMO

Plano de Loteamento da Rua e da Avenida e a Propriedade Predial e Territorial Urbana - IPTU 2019  
DISTRITO - AV PRESIDENTE VARGAS 445 - JD CHRISTIANÓPOLIS - Fone (11) 4141-7400

Parcela: 23 121 - QUANTIDADE DE ÁREAS: 1000000  
Proprietário: DODDIO RAFAEL DE LIMA  
Nome do Condomínio: GILBERTO DE O E HEITOR M DE OL  
Cidade: EST. DE SÃO CARLOS  
Cidade: SÃO JOÃO  
Cidade: SÃO CARLOS - SP  
Proprietário: RAY CRUC DIVANILTON DE MORAES JARDIM  
Cidade: SÃO CARLOS - SP

Área Total	1000000	Área de Construção	190000	Área de Estacionamento	100000
Área de Construção	190000	Área de Estacionamento	100000	Área de Paisagismo	100000
Área de Paisagismo	100000	Área de Infraestrutura	100000	Área de Serviços	100000
Área de Serviços	100000	Área de Manutenção	100000	Área de Segurança	100000
Área de Segurança	100000	Área de Outros	100000	Área de Reserva	100000
Área de Reserva	100000	Área de Total	1000000		

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 12 de abril de 2019.

Vereador Rafael Alan de Moraes Romeiro  
Professor Rafael  
Presidente  
PODEMOS