REQUERIMENTO Nº 786/2015

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI
REJEITADO
Em Plenário
24 / 11 / 15
Presidente

"Requer a remessa a esta casa de leis de Projeto do Poder Executivo Municipal, que altere os seguintes artigos, 6º, e inserção de parágrafo 2º ao Art. 7º da lei n. 2.337 de 18 de setembro de 2015, tendo em vista a necessidade latente de mudança e adequação à realidade local."

REQUEIRO à Mesa, após ouvir o Douto Plenário, na forma regimental vigente, que seja a presente propositura encaminhada ao Excelentíssimo Prefeito Jaci Tadeu, através dos seus órgãos competentes, requerendo informações sobre a possibilidade de remessa a esta casa de leis, de Projeto do Poder Executivo Municipal, para que sejam alterados os seguintes artigos, Art. 6º, e inserção de parágrafo segundo ao Art. 7º, da lei n. 2.337 de 18 de setembro de 2015.

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI
PROTOCOLO
13 NOV 2015
Assinatura

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente;
Senhora Vereadoras;
Senhores Vereadores;

Diante da análise do projeto de lei n. 2.337/15, bem como pela procura de munícipes a estes gabinetes, verifica-se que os referidos artigos supracitados, não estão em consonância com a realidade local, merecendo alterações legislativas em caráter emergencial.

Primeiramente, há que ressaltar a necessidade de elevação do valor contido no Art. 6º da respectiva legislação, pois, o valor lá constante de ínfimos R$ 500,00 (quinhentos reais), sequer suprirá as necessidades das famílias agraciadas pela lei, tendo em vista que dificilmente encontrará um imóvel digno para instalação de sua moradia, com o valor de apenas R$ 500,00, devendo ser elevado para o valor de R$ 700,00 (setecentos reais), segue pesquisa de valores de locação em nossa cidade.

Neste desiderato, existem famílias que receberão o aluguel social citado na legislação, e que possuem mais de 5 filhos, logo, um imóvel para instalar sua moradia que atenda suas necessidades, jamais será encontrado para locação pelo valor de R$ 500,00 (quinhentos reais), merecendo sua majoração.

Cabe destacar ainda, que esta municipalidade tem gastos com mais de R$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais), com locações de imóveis comerciais em nossa cidade, inclusive, imóveis distantes do centro de nossa cidade com aluguel de mais de 5 mil reais, ou seja, os R$ 500,00 (quinhentos reais) disponibilizados aos nossos munícipes para moradia temporária, equivalem a menos de 10% (dez por cento) do valor gasto para locações comerciais.

No tocante ao artigo Art. 7º, deverá ser remetido projeto para esta Casa de Leis, com inserção de mais um parágrafo, ou seja, parágrafo segundo, onde será garantido o recebimento de aluguel social pelos munícipes agraciados pela lei 2.337/2015, além do prazo do descrito no Art.7º, (2 anos), devendo ser mantido o pagamento até que essas famílias sejam inseridas em programas habitacionais, bem como, após o recebimento de suas novas moradias.

Considerando o exposto, peço a compreensão de todos os vereadores desta Casa de Leis, para que com a máxima urgência sejam prestadas as informações ora solicitadas.

Sala das Sessões Benvindo Moreira Nery, aos 13 de novembro de 2015.

Luciano de Oliveira Farias
Vereador Bolor - (PSD)

Cláudio Dutra Barros
- Vereador (PT)

Akdenis Mohamad Kourani
Vereador (PSD)

Erondina Ferreira Godoy
Vereador (PSD)

LEI N°2.337, DE 18 DE SETEMBRO DE 2015.

(AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CONCEDER O AUXÍLIO "ALUGUEL SOCIAL EMERGENCIAL" AOS MUNÍCIPES AFETADOS PELO PROGRAMA "CANALIZAÇÃO E RESERVATÓRIO DE AMORTECIMENTO DE CHEIAS DOS RIOS BARUERI-MIRIM, PAIM E SAPIANTÃ", E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS).

JACI TADEU DA SILVA, Prefeito do Município de Itapevi/SP, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER - que a Câmara Municipal aprovou e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1° - Fica o Poder Executivo autorizado a conceder o auxílio "Aluguel Social Emergencial", aos munícipes afetados pelo Programa Municipal "Canalização e Reservatório de Amortecimento de Cheias dos Rios Barueri-Mirim, Paim e Sapiantã", nos termos desta Lei.

§ 1° - O benefício autorizado por esta Lei somente poderá ser concedido exclusivamente aos munícipes cujas residências necessitem ser desocupadas, temporária ou definitivamente, devido à execução de obras do Programa citado no caput deste artigo.

§ 2° - Para atender necessidades advindas de situações de vulnerabilidade temporária e nos casos de calamidade pública ou situação de emergência, que não sejam causados pelo Programa citado no caput deste artigo, continua sendo aplicada a Lei n° 2.116, de 22 de novembro de 2011.

Art. 2° - Para fazer jus ao benefício, a renda familiar dos pretendentes não poderá ser superior a 3 (três) salários mínimos vigentes.

Art. 3° - Para autorizar a concessão do benefício, caberá:

I - à Secretaria de Planejamento e Gestão, bem como à Coordenadoria de Defesa Civil,

elaborarem laudos/relatórios detalhados, certificando sobre a necessidade de o imóvel ser desocupado em razão das obras do Programa "Canalização e Reservatório de Amortecimento de Cheias dos Rios Barueri-Mirim, Paim e Sapiantã";

II - à Secretaria de Assistência Social e Cidadania, após análise das condições socioeconômicas, fazer relatório/laudo informando se o requerente ou a família fazem jus ao benefício.

Art. 4º *- Os relatórios/laudos da Secretaria de Planejamento e Gestão, da Secretaria de Assistência Social e Cidadania e da Coordenadoria de Defesa Civil serão, posteriormente, encaminhados à Secretaria de Finanças e Controladoria que, atendidos todos os requisitos desta Lei, e desde que haja disponibilidade e previsão financeira e orçamentária do Município, fará o pagamento do benefício diretamente ao requerente.*

Parágrafo único *- O Município não terá nenhuma responsabilidade com a locação do novo imóvel ao beneficiado.*

Art. 5º *- O valor integral do auxílio "Aluguel Social Emergencial" deverá ser utilizado, exclusivamente, para locação de imóvel residencial no Município de Itapevi, sob pena de suspensão do benefício em caso de uso diverso do especificado neste artigo.*

Art. 6º *- O valor do benefício pago no Município será de R$ 500,00 (quinhentos reais) por família, que deverá ser utilizado obrigatoriamente na locação de imóvel de uso estritamente residencial, situado no Município de Itapevi.*

Art. 7º - O prazo máximo de concessão do benefício será de até 1 (um) ano, podendo ser prorrogado uma única vez por igual período, mediante prévia avaliação socioeconômica do beneficiado pela Secretaria de Assistência Social e Cidadania, que fundamente a necessidade da prorrogação.

Parágrafo único *- O benefício de que trata esta Lei poderá ser suspenso a qualquer momento, desde que cessado o motivo ensejador do pagamento.*

Art. 8° - As despesas decorrentes com a execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 9° - Fica o Poder Executivo autorizado a proceder às alterações decorrentes da implantação desta Lei, especialmente no que se refere aos critérios previstos no anexo de metas fiscais, constantes da Lei Municipal que dispõe sobre as diretrizes para a elaboração da Lei Orçamentária para o exercício de 2015.

Parágrafo único - Na elaboração do orçamento, inclusive para os exercícios subsequentes, o Poder Executivo adotará as medidas necessárias ao atendimento do disposto no artigo 14, da Lei Complementar Nacional N° 101, de 4 de maio de 2000 - Lei de Responsabilidade Fiscal.

Art. 10 - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Prefeitura do Município de Itapevi, 18 de setembro de 2015.

JACI TADEU DA SILVA
PREFEITO

Publicado, no Diário Oficial do Município de Itapevi, afixado no lugar de costume e registrado em livro próprio, na Prefeitura do Município de Itapevi, aos 18 de setembro de 2015.

DRA. MARIA RUTH BANHOLZER
SECRETÁRIA DE GOVERNO

Imperdivel Ap 126m² Ecos Natureza Clube -

Apartamentos - 3 Quartos - Taboão da Serra, Parque Taboão

Preço: R$ 850.000

ver anúncio

Buscar por palavra-chave

Procurar pelo título do anúncio

Busca por categorias

Todas as categorias

Imóveis

Aluguel - casas e apartamentos

Tipo

- Apartamentos
- Casas
- Aluguel de quartos

Preço

Mín. Máx.

Área

Mín. Max.

Número de quartos

Mín. Máx.

Vagas na garagem

Escolher

Salvar busca

"Recomendo!"

Teodoro, 11/11/2015 **Veja mais**

Brasil > **SP** > **DDD 11 - São Paulo e região** > **Outras cidades**

Itapevi, 380

Selecionar mais bairros / cidades

Todos 380 Particular 165 Profissional 215 Ordenar por preço

MKF Casa no Jd. Rainha com 3 cômodos — **R$ 550** — Hoje 10:32

1 quarto

Itapevi, Jardim da Rainha
Casas - Anúncio Profissional

Casa — **R$ 1.000** — Hoje 09:18

2 quartos | 1 vaga

Itapevi, Res Parque Itamarati
Casas

Casa para locação — **R$ 2.300** — Hoje 09:11

3 quartos | 6 vagas

Itapevi, Res Parque Itamarati
Casas

Casa Itapevi — **R$ 800** — Hoje 08:37

1 quarto | 1 vaga

Itapevi, Res Parque Itamarati
Casas

Casa no Jardim Paulista - Itapevi - 2 Dormitorios — **R$ 720** — Ontem 23:04

2 quartos | 100 m²

Itapevi, Jardim Paulista
Casas

Ótimo Casa em Condomínio em Itapevi diferencial da região de Osasco,Taboão,Cotia,It — **R$ 1.400** — Ontem 21:34

3 quartos | 100 m² | Condomínio: R$ 70 | 2 vagas
Itapevi, Parque Boa Esperança
Casas - Anúncio Profissional

Casa 2 comodos — **R$ 380** — Ontem 21:16

1 quarto

Itapevi, Jardim Itacolomi
Casas

Sala comercial no centro de itapevi — **R$ 1.000** — Ontem 20:15

Itapevi, Centro
Aluguel de quartos

Excelente Casa em Condomínio Referencial da Região de Barueri,Osasco,Itapevi,Cotia, — **R$ 1.400** — Ontem 14:09

3 quartos | 100 m² | Condomínio: R$ 70 | 2 vagas
Itapevi, Parque Boa Esperança
Casas - Anúncio Profissional

Casa de dois cômodos e banheiro — **R$ 600** — Ontem 10:00

1 quarto

Itapevi, Centro
Casas

Aprenda a Investir em Imóveis com 5 mil reais

O brasileiro gosta de investir em imóveis. Saiba aqui a maneira simples e vantajosa com baixo investimento inicial.

Patrocinado **Empiricus**

Lindo Sobrado para Locação no Centro — **R$ 4.000** — Ontem 08:54

4 quartos

Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

Casa para Locação Comercial no Centro — **R$ 2.000** — Ontem 08:53

2 quartos

Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

Excelente Ponto com Casa para Locação no Centro — **R$ 4.000** — Ontem 08:52

3 quartos | 10 vagas

Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

Casa Individual com garagem — **R$ 1.000** — Ontem 08:52

2 quartos | 2 vagas

Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

2 Casa locação Jd Rosemary 3 Cômodos — **R$ 700** — Ontem 08:36

1 quarto | 44 m²

Itapevi, Jardim Rosemary
Apartamentos - Anúncio Profissional

3 Cômodos Grandes Locação Jardim Rosemary Itapevi — **R$ 700** — Ontem 08:27

1 quarto | 44 m² | 1 vaga

Itapevi, Jardim Rosemary
Apartamentos - Anúncio Profissional

Jd Rosemary Itapevi Casa 3 Cômodos amplos — **R$ 700** — Ontem 08:13

1 quarto | 44 m²

Itapevi, Jardim Rosemary
Apartamentos - Anúncio Profissional

Ótima casa 3 Cômodos locação Parque boa Esp Res das flores Itapevi — **R$ 800** — Ontem 07:57

1 quarto | 44 m² | 1 vaga

Itapevi, Parque Boa Esperança
Apartamentos - Anúncio Profissional

Res das Flores Santa Rita Casa 3 Cômodos 1 vaga de garagem — **R$ 800** — Ontem 07:51

1 quarto | 44 m² | 1 vaga

Itapevi, Parque Boa Esperança
Apartamentos - Anúncio Profissional

3 Cômodos amplos locação Res das Flores Itapevi — **R$ 800** — Ontem 07:39

1 quarto | 44 m² | 1 vaga

Itapevi, Parque Boa Esperança
Apartamentos - Anúncio Profissional

Chegou o TIM Kids Criar

Um mundo virtual com muitos games cooperativos para seus filhos

Patrocinado **TIM**

Casa com garage — **R$ 800** — 11 Nov 20:54

2 quartos | 125 m² | Condomínio: R$ 0 | 2 vagas

Itapevi, Centro
Casas - Anúncio Profissional

Aluga se valor 290.00 pessoa sozinha — **R$ 2** — 11 Nov 19:07

Itapevi, Jardim da Rainha
Aluguel de quartos

Sobrado com Três dormitórios — **R$ 2.000** — 11 Nov 11:38

3 quartos | 1 vaga

Itapevi, Centro
Casas

Casa 03 cômodos Jd Sta Rita Itapevi — **R$ 450** — 11 Nov 11:22

1 quarto

Itapevi, Centro
Casas - Anúncio Profissional

Casa para locação — **R$ 800** — 11 Nov 10:22

1 quarto | 1 vaga

Itapevi, Res Parque Itamarati
Casas - Anúncio Profissional

Casa nova otima para um casal — **R$ 700** — 11 Nov 08:40

1 quarto | 50 m²

Itapevi, Parque Boa Esperança
Casas - Anúncio Profissional

Alugo casa de 2 cômodos — **R$ 430** — 10 Nov 22:29

Itapevi, Jardim Briquet
Aluguel de quartos

Aluguel $ 700,00 com 2 mes depósito — **R$ 7** — 10 Nov 21:06

5 quartos ou mais | 120 m²

Itapevi, Jardim Maria Judite
Casas

Casa com três domodos — **R$ 700** — 10 Nov 16:52

1 quarto | 1 vaga

Itapevi, Centro
Casas

Casa aluguel Itapevi pq suburbano — **R$ 700** — 10 Nov 13:19

2 quartos | 60 m² | 1 vaga

Itapevi, Parque Suburbano
Casas

O Black Friday já começou para algumas lojas!

Para algumas lojas o Black Friday já começou. Rede varejista promete vale compra no mesmo valor da oferta se o preço estiver

Patrocinado **Magazine Luiza**

Aluga-se uma casa em Itapevi — **R$ 700** — 10 Nov 10:16

1 quarto | 50 m²

Itapevi, Parque Boa Esperança

Casas - Anúncio Profissional

Casa em condomínio para locação — **R$ 1.200** — 9 Nov 18:45
2 quartos | 52 m² | Condomínio: R$ 150 | 2 vagas

Itapevi
Casas

Casa de 3 Cômodos no Centro de Itapevi, Com Banheiro — **R$ 850** — 9 Nov 17:32
1 quarto | 90 m²
Itapevi, Vila Aurora
Casas

Casa Residencial das Flores — **R$ 800** — 9 Nov 15:36
1 quarto | 1 vaga

Itapevi
Casas

Galdino, Casa 02 dorms Jd Rosemary Itapevi — **R$ 680** — 9 Nov 14:21
2 quartos

Itapevi, Centro
Casas - Anúncio Profissional

Galdino, 03 cômodos Jd Rosemary Itapevi — **R$ 550** — 9 Nov 14:20
1 quarto

Itapevi, Centro
Casas - Anúncio Profissional

Casa em Itapevi — 9 Nov 13:09
1 quarto | 46 m²

Itapevi, Jardim Bela Vista
Casas

Ótima casa 3 Cômodos Itapevi JD Rosemary — **R$ 700** — 9 Nov 11:50
1 quarto | 44 m²

Itapevi, Jardim Rosemary
Casas - Anúncio Profissional

Casas 3 Cômodos Jardim Rosemary Itapavi — **R$ 700** — 9 Nov 11:34
1 quarto | 40 m²

Itapevi, Jardim Rosemary
Casas - Anúncio Profissional

Parque Boa Esperança Res das Flores Itapevi Casa 3 Cômodos — **R$ 800** — 9 Nov 11:09
1 quarto | 44 m² | 1 vaga
Itapevi, Parque Boa Esperança
Casas - Anúncio Profissional

O Negócio do Ano e Melhor Valor de Revenda Juntos
Prisma, o sedan compacto preferido pelos brasileiros, em uma condição especial: a partir de R$ 39.990 com Taxa Zero em 24X.

Patrocinado **Chevrolet**

Casa 3 Cômodos Amplos Res das Flores Itapevi — **R$ 800** — 9 Nov 11:02
1 quarto | 44 m² | 1 vaga

Itapevi, Parque Boa Esperança
Apartamentos - Anúncio Profissional

Casa nova otima para um casal — **R$ 700** — 9 Nov 09:08
1 quarto | 50 m²

Itapevi, Parque Boa Esperança
Casas - Anúncio Profissional

Casa de aluguel novinha nunca morou niguem — **R$ 600** — 8 Nov 20:56
3 quartos | 1 vaga
Itapevi, Jardim São Carlos
Casas

Casa de aluguel — **R$ 600** — 8 Nov 20:33
Itapevi, Jardim São Carlos
Aluguel de quartos

Casa para Locação no Jardim Rosemeire - Sem garagem — **R$ 900** — 8 Nov 10:52
2 quartos
Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

Casa em Ótima Localização para Locação — **R$ 1.000** — 8 Nov 10:52
2 quartos
Itapevi, Jardim Nova Itapevi
Casas - Anúncio Profissional

Casa Grande com 2 dormitórios e 1 Suíte no Centro de Itapevi — **R$ 1.200** — 7 Nov 23:54
2 quartos
Itapevi, Centro
Casas - Anúncio Profissional

Casa térrea - Condomínio Vila Verde 30Km de São Paulo — **R$ 2.300** — 7 Nov 17:24
3 quartos | 130 m² | Condomínio: R$ 420 | 4 vagas
Itapevi, Transurb
Casas

Casa de 3 Cômodos Jd. Rosemary — **R$ 700** — 7 Nov 15:10
1 quarto
Itapevi
Casas

Casa Residencial das Flores com 2 Dorm — **R$ 1.000** — 7 Nov 14:38
2 quartos | 1 vaga
Itapevi
Casas

O Dólar vai abaixar?
Saiba quando é o melhor momento para investir o seu dinheiro .

Patrocinado **Empiricus**

links patrocinados

Compre seu Apartamento - Pelo Minha Casa Minha Vida - tenda.com
www.tenda.com/LigueAgora
Ligue Agora e Agenda uma Visita

1 2 3 4 5 6 7 8 **Próxima página »** **Última página**

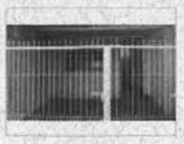
Você também pode gostar de:

Galdino, Casa 02 dorms Jd
R$ 680

Casa em condomínio para
R$ 1.200

Casa com garage
R$ 800

Casa de aluguel novinha nunca
R$ 600



Casa de 3 dormitórios em
R$ 1.100

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

- Estado de São Paulo -

VOTAÇÃO NOMINAL

Data: 24/11/15.

DISCUSSÃO: ( ) 1ª - ( ) 2ª - (X) ÚNICA

VETO AO PROJETO DE LEI Nº _____/_____
PROJETO DE LEI Nº _____/_____
EMENDA Nº _____/_____ AO PROJETO DE LEI Nº _____/_____
PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº _____/_____
PROJETO DE DECRETO LEGISLATIVO Nº _____/_____
PROJETO DE RESOLUÇÃO Nº _____/_____
MOÇÃO Nº _____/_____
REQUERIMENTO Nº 786 / 2015

VOTO DOS VEREADORES

DISC.		SIM	NÃO	AUSENTE	JUSTIF.
[ ]	ADRIANO CAMARGO ANTONIO	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	AKDENIS MOHAMAD KOURANI	[ ]	[ ]	[X]	[ ]
[ ]	ALEXANDRE DOS SANTOS RODRIGUES	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	ANDERSON CAVANHA	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	ANTONIO CARLOS DE PAULO	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	CAMILA GODOI DA SILVA	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	CLAUDIO ANDRE CARVALHO ALMEIDA LOPES	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[X]	CLAUDIO DUTRA BARROS	[X]	[ ]	[ ]	[X]
[ ]	EDUARDO SANCHES CASAGRANDE	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	ERONDINA FERREIRA GODOY	[X]	[ ]	[ ]	[ ]
[ ]	FABIO DE FREITAS	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	INACIA MARIA NUNES DOS SANTOS	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	IVONILDO ANDRADE DA HORA	[ ]	[ ]	[X]	[ ]
[ ]	JOSE LEMES JORGE	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
[ ]	JULIO CESAR PORTELA	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]
[X]	LUCIANO DE OLIVEIRA FARIAS	[X]	[ ]	[ ]	[X]
[ ]	ROBERTO BORGES DE MIRANDA	[ ]	[X]	[ ]	[ ]
	TOTAL DE VOTOS:	3	11	2	2

Camila Godoi

Secretário