CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Requerimento Nº 2401/2026

Súmula: Requer ao Poder Executivo Municipal informações e providências quanto à possibilidade de realização de tratativas com o proprietário do terreno particular localizado no final da Via Cerejeiras, no Jardim Hokkaido, visando à abertura de uma via pública de interligação com o bairro Jardim Itaparica.

REQUEIRO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário na forma regimental vigente, seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito Municipal, Sr. Marcos Ferreira Godoy, para que informe a esta Casa de Leis se existem estudos ou planejamento por parte do Executivo Municipal para viabilizar, mediante tratativas com o proprietário do imóvel particular localizado no final da Via Cerejeiras, no Jardim Hokkaido, a abertura de uma via pública que possibilite a interligação com o bairro Jardim Itaparica.

Solicito, ainda, que sejam esclarecidos os seguintes pontos:

1. Existe a possibilidade de o Executivo Municipal iniciar tratativas com o proprietário do referido terreno, visando à aquisição, cessão ou outra alternativa juridicamente viável para a abertura da via pública?
2. Há estudos técnicos de mobilidade urbana que possam avaliar a viabilidade dessa interligação entre o Jardim Hokkaido e o Jardim Itaparica?
3. Existe a possibilidade de implantação de uma passagem adequada para veículos e pedestres, facilitando o acesso dos moradores à Estação de Trem Sagrado Coração?
4. Quais providências estão sendo adotadas pelas Secretarias competentes em relação às ocorrências identificadas no referido terreno, conforme apontado pelo Departamento de Posturas Municipais?

Requerimento Nº 2401/2026 - Documento assinado digitalmente em 12/11/2026. PROTOCOLO 27948/2026 - 12/11/2026 11:39 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P

Justificativa

Senhor Presidente;

Senhoras Vereadoras;

Senhores Vereadores;

O presente requerimento tem como fundamento a situação enfrentada pelos moradores da Via Cerejeiras, no Jardim Hokkaido, especialmente no trecho final da via, que atualmente não possui saída, terminando em um terreno particular que faz divisa com a região do Jardim Itaparica.

Conforme resposta do Departamento de Posturas Municipais da Secretaria Municipal da Fazenda e Patrimônio, referente ao **Ofício GVMS nº 198/2026 e ao Processo PMI nº 100617/2026**, após diligência realizada no local, foram constatadas a circulação e a permanência de usuários de drogas no imóvel, além de irregularidades que motivaram a previsão de notificação do proprietário para providenciar o fechamento e a limpeza do terreno.

A situação vem gerando preocupação aos moradores do entorno, especialmente em razão da utilização irregular do espaço, da instalação de estruturas improvisadas e das condições de insegurança relatadas pela comunidade.

Diante disso, a abertura de uma via pública interligando a Via Cerejeiras ao Jardim Itaparica representa uma possibilidade de solução estrutural para a região, indo além das medidas de fiscalização e manutenção do imóvel particular.

Essa ligação viária proporcionaria maior integração entre os bairros, facilitaria o deslocamento de veículos e pedestres e criaria uma alternativa de acesso para os moradores que precisam se deslocar diariamente até a Estação de Trem Sagrado Coração.

Requerimento Nº 2401/2026 - Documento assinado digitalmente em 12/11/2026. PROTOCOLO 27948/2026 - 12/11/2026 11:39 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P

Além dos benefícios relacionados à mobilidade urbana, a abertura da via poderá contribuir para o desenvolvimento local, melhorar a circulação de pessoas e ampliar o acesso dos serviços públicos à região.

Ressalta-se que a proposta depende de estudos de viabilidade técnica, análise jurídica e tratativas com o proprietário do imóvel, podendo o Município avaliar alternativas como aquisição, cessão amigável ou outros instrumentos legalmente cabíveis.

Diante da relevância da demanda e dos benefícios que essa intervenção poderá proporcionar à população, solicito ao Poder Executivo especial atenção ao presente requerimento, buscando alternativas para viabilizar essa importante ligação entre o Jardim Hokkaido e o Jardim Itaparica.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 12 de novembro de 2026.

Mateus Andrade da Silva Santos
Vereador Mateuzinho Silva – PL
3ºSecretário

Requerimento Nº 2401/2026 - Documento assinado digitalmente em 12/11/2026. PROTOCOLO 27948/2026 - 12/11/2026 11:39 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P



Requerimento Nº 2401/2026 - Documento assinado digitalmente em 12/11/2026. PROTOCOLO 27948/2026 - 12/11/2026 11:39 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=9930Z75PE3UZ0P9P, ou vá até o site https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticare utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P

MATEUS ANDRADE DA SILVA SANTOS
Vereador - 3º Secretário(a)
Assinado em 12/11/2026, às 11:39:34

Câmara Municipal de Itapevi, 12 de novembro de 2026

Requerimento Nº 2401/2026 - Documento assinado digitalmente em 12/11/2026. PROTOCOLO 27948/2026 - 12/11/2026 11:39 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9930-Z75P-E3UZ-0P9P