



Requerimento Nº 2163/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, por intermédio das Secretarias competentes, informações detalhadas acerca da titularidade, situação patrimonial, atual destinação e eventuais estudos, projetos ou planejamento para a área conhecida como “Três Campos”, localizada na região da Cohab, nas proximidades da Rua Jaceguai e da Escola Estadual Profª Ignês Amélia.

Requeiro, à Mesa, na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Marcos Godoy, para que, por meio das Secretarias competentes, sejam prestadas informações acerca da área popularmente conhecida como “Três Campos”, situada na região da Cohab, sentido Alto da Colina, nas proximidades da Escola Estadual Profª Ignês Amélia.

Considerando a relevância da referida área para os moradores da região e a possibilidade de sua utilização para equipamentos públicos, esportivos, de lazer ou outras finalidades de interesse coletivo, solicito que o Poder Executivo informe:

- I. A área conhecida como “Três Campos” pertence atualmente ao Município de Itapevi?
- II. Em caso positivo, qual é a área total do imóvel, número da matrícula, inscrição ou identificação cadastral municipal e atual situação patrimonial?
- III. Caso o imóvel não pertença integralmente ao Município, quem figura atualmente como proprietário da área e qual a situação jurídica existente?
- IV. Houve transferência, cessão, doação, desapropriação ou outro procedimento envolvendo a área nos últimos anos? Em caso positivo, informar os respectivos atos administrativos.
- V. Qual é a destinação oficial atualmente atribuída ao terreno?



- VI. Existem estudos técnicos, levantamentos, anteprojetos, projetos básicos ou executivos para aproveitamento, revitalização ou implantação de novos equipamentos públicos no local?
- VII. Há estudos relacionados à implantação ou ampliação de complexo esportivo, área de lazer, parque, arena esportiva ou outro equipamento público?
- VIII. Existe previsão orçamentária, captação de recursos, convênio ou parceria destinada à realização de intervenções na área?
- IX. Havendo projeto ou estudo em andamento, qual é a fase atual, valor estimado, fonte de recursos e cronograma previsto para execução?
- X. Caso não exista projeto em andamento, há previsão para a realização de estudo de viabilidade para melhor aproveitamento da área em benefício da população?

JUSTIFICATIVA

A presente solicitação tem como objetivo obter informações técnicas, patrimoniais e administrativas que permitam compreender de forma precisa a atual situação da área conhecida como Três Campos, bem como identificar o planejamento existente por parte do Município para sua utilização, preservação ou eventual implantação de novos equipamentos públicos.

Trata-se de uma área de relevante interesse para a população, especialmente em razão de sua extensão, localização estratégica e proximidade com bairros densamente ocupados, como a Cohab, Alto da Colina e demais regiões do entorno, atendendo potencialmente um número expressivo de moradores.



A disponibilização dessas informações é fundamental para garantir maior transparência quanto à titularidade, destinação e perspectivas de utilização do imóvel, além de possibilitar o acompanhamento das ações do Poder Público e a avaliação de eventuais estudos, projetos ou investimentos previstos para o local.

Considerando a importância de ampliar e qualificar os espaços destinados ao esporte, lazer, recreação e convivência comunitária, torna-se necessário conhecer as possibilidades de melhor aproveitamento da área, de forma planejada e compatível com as necessidades da população, assegurando que futuras intervenções estejam alinhadas ao interesse público e ao desenvolvimento da região.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 26 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO- VEREADORA



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=00D4VFZ2EG0YAAB3>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 00D4-VFZ2-EG0Y-AAB3

