



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Processo: 048137/2026

Finalidade: Denominação Oficial de Equipamento Público

Local: Rua A, CDHU, Município e Comarca de Itapevi SP

Inscrição Cadastral: 23.131.34.57.0937.00.000

Área: 4.741,12 m²

Imóvel: Um terreno urbano designado como Sistema de Lazer, localizado no loteamento CDHU neste município e comarca de Itapevi, Estado de São Paulo assim descrito: Inicia-se no ponto junto ao balão de retorno da Rua A, segue pelo alinhamento do referido balão de retorno na distância de 27,67 metros depois deflete à direita e segue na distância de 55,17 metros confrontando com a Quadra A, deste deflete à direita e segue em reta na distância de 92,05 metros confrontando com Propriedade de Olavo Marcondes Calazans, deste deflete à direita e segue em reta na distância de 47,89 metros confrontando com a propriedade de Rubens Calazans Junior e outros, deste deflete à direita e segue em reta na distância de 90,05 metros confrontando com a quadra A até chegar ao ponto em que teve início esta descrição fechando o perímetro e encerrando uma área total de 4.741,12 m²

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação de Solo, aos 08 de agosto de 2026.

Daniel de Lima Junior
Téc. Agrimensor – CFT nº 135.900.288-07
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



Assinaturas do documento



"Memorial Descritivo"

Código para verificação: **LFJV007E**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



DANIEL DE LIMA JUNIOR (CPF: ***.900.288-**) em 10/08/2026 às 10:22:15 (GMT-03:00)

Emitido por "SolarBPM", emitido em 28/07/2025 - 08:45:02 e válido até 28/07/2028 - 08:45:02.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 084067/2026** e o código **LFJV007E** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

CERTIDÃO nº. 274/2026

Processo nº 084067/2026

A Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo da Prefeitura do Município de Itapevi, através do Técnico Agrimensor Daniel de Lima Junior, no uso de suas atribuições legais:

Certifica, de acordo com o requerimento formulado pela Secretaria de Governo da Prefeitura de Itapevi, através do processo administrativo **nº 084067/2026- P.M.I.**, protocolado em 05 de agosto de 2026, que o imóvel designado como Sistema de Lazer, localizado no perímetro urbano neste Município e Comarca de Itapevi- Estado de São Paulo, loteamento denominado “Conjunto Habitacional Itapevi E (CDHU)”, nesta área será construída a creche/ CEMEB do Programa Primeiro Passos, e até a presente data **inexiste projeto de Lei ou Decreto** para sua oficialização.

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo da Prefeitura de Itapevi, aos 10 (dez) dias do mês de agosto de 2026.

Daniel de Lima Junior
Téc. Agrimensor – CFT nº 135.900.288-07
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



Assinaturas do documento



"Certidão Negativa"

Código para verificação: **SL43FHLD**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



DANIEL DE LIMA JUNIOR (CPF: ***.900.288-**) em 10/08/2026 às 10:22:15 (GMT-03:00)

Emitido por "SolarBPM", emitido em 28/07/2025 - 08:45:02 e válido até 28/07/2028 - 08:45:02.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 084067/2026** e o código **SL43FHLD** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600





Assinaturas do documento



"Croqui"

Código para verificação: **78CM9W33**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



DANIEL DE LIMA JUNIOR (CPF: ***.900.288-**) em 10/08/2026 às 10:22:16 (GMT-03:00)

Emitido por "SolarBPM", emitido em 28/07/2025 - 08:45:02 e válido até 28/07/2028 - 08:45:02.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 084067/2026** e o código **78CM9W33** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.