



Requerimento Nº 2117/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, levantamento dos pareceres técnicos emitidos para empreendimentos de grande impacto urbano nos últimos três anos, indicando os órgãos e setores municipais participantes das análises.

REQUEIRO a Mesa, Na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que sejam encaminhadas as seguintes informações:

- I. Informar a quantidade de empreendimentos de grande impacto urbano que foram objeto de análise pelo Município nos últimos três anos;
- II. Encaminhar levantamento dos pareceres técnicos emitidos para esses empreendimentos no período solicitado, indicando o respectivo processo administrativo e a data de emissão do parecer;
- III. Informar, de forma consolidada, quais tipos de pareceres técnicos foram emitidos em cada processo, tais como pareceres urbanísticos, ambientais, de mobilidade, infraestrutura, trânsito, drenagem ou outros;
- IV. Informar quais órgãos, Secretarias e setores municipais participaram da análise dos empreendimentos de grande impacto urbano;
- V. Informar qual foi a atribuição ou área de análise de cada órgão, Secretaria ou setor municipal participante;
- VI. Informar a quantidade de pareceres favoráveis, favoráveis com condicionantes e desfavoráveis emitidos no período;
- VII. Informar, de forma consolidada, quais foram os principais fatores técnicos que fundamentaram os pareceres desfavoráveis ou os pareceres favoráveis condicionados ao cumprimento de determinadas exigências;
- VIII. Informar a quantidade de empreendimentos que receberam exigências ou condicionantes decorrentes dos pareceres técnicos emitidos;



- IX.** Informar se as condicionantes ou recomendações constantes dos pareceres técnicos são posteriormente acompanhadas pela Administração Municipal e, em caso positivo, quais setores são responsáveis por esse acompanhamento;
- X.** Informar o tempo médio de análise dos empreendimentos de grande impacto urbano, desde o protocolo até a emissão dos respectivos pareceres técnicos;
- XI.** Informar a quantidade de processos que permanecem atualmente em análise ou pendentes de manifestação técnica;
- XII.** Informar quais medidas vêm sendo adotadas para aprimorar a integração entre os órgãos e setores municipais envolvidos na análise de empreendimentos de grande impacto urbano e conferir maior eficiência aos procedimentos.

JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,**

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade subsidiar a atividade fiscalizatória da Administração Pública, permitindo acompanhar os pareceres técnicos emitidos nos processos de análise de empreendimentos de grande impacto urbano no Município de Itapevi.

Empreendimentos de grande impacto podem produzir efeitos relevantes sobre a infraestrutura urbana, mobilidade, sistema viário, drenagem, serviços públicos e ocupação do território. Dessa forma, a participação integrada dos diferentes setores da Administração Municipal é fundamental para que as decisões sejam tomadas com base em análises técnicas abrangentes.

O levantamento dos pareceres emitidos nos últimos três anos permitirá identificar quais órgãos municipais participam das análises, quais aspectos técnicos são considerados, quais condicionantes são estabelecidas e como essas recomendações são incorporadas aos processos de aprovação e acompanhamento dos empreendimentos.



Diante da relevância das informações solicitadas para o acompanhamento do planejamento urbano, da análise dos impactos decorrentes de grandes empreendimentos e para a fiscalização da gestão administrativa, requer-se que a resposta seja apresentada de forma completa, atualizada e individualizada quanto aos processos, contendo o levantamento dos pareceres técnicos emitidos nos últimos três anos, os órgãos e setores municipais participantes, os respectivos posicionamentos técnicos, eventuais condicionantes e a situação atual dos empreendimentos analisados no Município de Itapevi.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 11 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA

Requerimento Nº 2117/2026 - Documento assinado digitalmente em 13/08/2026. PROTOCOLO 19270/2026 - 13/08/2026 10:27 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: 718D-36YB-5TB-E-JDRB



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=718D36YB5TBEJDRB>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 718D-36YB-5TBE-JDRB

