



Requerimento Nº 2093/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, informações sobre o quantitativo de pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes protocolados nos últimos cinco anos, indicando o tempo médio de análise dos respectivos processos.

REQUEIRO a Mesa, Na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que sejam encaminhadas as seguintes informações:

- I. Informar a quantidade total de pedidos de desdobro de lotes protocolados nos últimos cinco anos, discriminando os dados por ano;
- II. Informar a quantidade total de pedidos de remembramento de lotes protocolados nos últimos cinco anos, discriminando os dados por ano;
- III. Informar a quantidade total de pedidos de unificação de lotes protocolados nos últimos cinco anos, discriminando os dados por ano;
- IV. Informar a quantidade de pedidos de desdobro deferidos, indeferidos e atualmente pendentes de análise, discriminada por ano;
- V. Informar a quantidade de pedidos de remembramento deferidos, indeferidos e atualmente pendentes de análise, discriminada por ano;
- VI. Informar a quantidade de pedidos de unificação deferidos, indeferidos e atualmente pendentes de análise, discriminada por ano;
- VII. Informar o tempo médio de análise dos pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes, discriminado por modalidade e por ano;
- VIII. Informar, quando disponível, o menor e o maior prazo registrado para conclusão dos processos de cada modalidade;
- IX. Informar a quantidade de processos que permanecem pendentes de análise há mais de 30, 60, 90 e 180 dias;
- X. Informar os principais motivos que resultaram no indeferimento dos pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes;



- XI.** Informar a quantidade de processos que necessitaram de complementação de documentos, correções ou adequações durante a análise e os principais motivos dessas exigências;
- XII.** Informar quais setores ou órgãos municipais participam da análise e aprovação dos pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes;
- XIII.** Informar quais medidas vêm sendo adotadas pela Administração Municipal para reduzir o tempo de análise, diminuir o número de processos pendentes e conferir maior eficiência aos procedimentos relacionados ao desdobro, remembramento e unificação de lotes.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade subsidiar a atividade fiscalizatória da Administração Pública, permitindo acompanhar a quantidade de pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes protocolados no Município de Itapevi e avaliar a eficiência dos procedimentos administrativos utilizados para sua análise.

Esses procedimentos possuem relevância direta para o planejamento urbano e para a organização territorial do Município, sendo importante conhecer a demanda existente, os resultados das análises e os prazos necessários para conclusão dos processos.

O levantamento solicitado permitirá identificar eventual acúmulo de processos, verificar os principais motivos de indeferimento e de solicitação de complementações, bem como avaliar o tempo médio de tramitação de cada modalidade. Essas informações também poderão contribuir para a identificação de possíveis gargalos administrativos e para o aprimoramento dos fluxos de análise.

Diante da relevância das informações solicitadas para o acompanhamento do planejamento urbano, da organização territorial e para a fiscalização da gestão administrativa, requer-se que a resposta seja apresentada de forma completa, atualizada e individualizada quanto aos dados



quantitativos, contendo informações suficientes para permitir a adequada análise dos pedidos de desdobro, remembramento e unificação de lotes protocolados nos últimos cinco anos, seus respectivos resultados, processos pendentes e tempo médio de análise no Município de Itapevi.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 07 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA

Requerimento Nº 2093/2026 - Documento assinado digitalmente em 10/08/2026. PROTOCOLO 19038/2026 - 10/08/2026 10:25 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: 8SG1-VUKD-E95P-6323



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=8SG1VUKDE95P6323>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 8SG1-VUKD-E95P-6323

