



Requerimento Nº 2089/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, relatório contendo a quantidade de pedidos de renovação de alvarás de construção protocolados nos últimos cinco anos e os respectivos índices de deferimento.

REQUEIRO a Mesa, Na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que sejam encaminhadas as seguintes informações:

- I. Informar a quantidade total de pedidos de renovação de alvarás de construção protocolados nos últimos cinco anos, compreendendo o período de 2021 a 2026, discriminando os dados por ano;
- II. Informar a quantidade de pedidos de renovação de alvarás de construção deferidos em cada ano do período;
- III. Informar a quantidade de pedidos indeferidos em cada ano do período;
- IV. Informar a quantidade de pedidos que permanecem atualmente em análise ou pendentes de conclusão;
- V. Informar o índice percentual de deferimento dos pedidos de renovação de alvarás de construção, discriminado por ano;
- VI. Informar os principais motivos que resultaram no indeferimento dos pedidos de renovação, apresentando os dados de forma consolidada;
- VII. Informar a quantidade de pedidos que necessitaram de complementação de documentos ou adequações por parte dos requerentes e, quando disponível, os principais motivos dessas exigências;
- VIII. Informar o tempo médio de análise dos pedidos de renovação de alvarás de construção, discriminado por ano;
- IX. Informar a quantidade de processos que permanecem pendentes de análise há mais de 30, 60, 90 e 180 dias;
- X. Informar se existe prazo administrativo estabelecido para análise e decisão dos pedidos de renovação de alvarás de construção, indicando o prazo atualmente adotado;



XI. Informar quais setores ou órgãos municipais participam da análise e decisão dos pedidos de renovação;

XII. Informar quais medidas vêm sendo adotadas pela Administração Municipal para aprimorar o fluxo de análise dos pedidos de renovação de alvarás de construção, reduzir o número de processos pendentes e conferir maior celeridade ao procedimento.

JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,**

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade subsidiar a atividade fiscalizatória da Administração Pública, permitindo acompanhar a quantidade de pedidos de renovação de alvarás de construção protocolados no Município de Itapevi e verificar os respectivos resultados de deferimento e indeferimento ao longo dos últimos cinco anos.

O acompanhamento desses dados é importante para avaliar a eficiência dos procedimentos administrativos relacionados à regularidade das obras, identificar eventuais dificuldades enfrentadas pelos requerentes e verificar a existência de demanda reprimida ou de processos que permanecem pendentes de análise por períodos prolongados.

A análise dos índices de deferimento, dos principais motivos de indeferimento e do tempo médio de tramitação permitirá identificar possíveis gargalos no procedimento, além de contribuir para o aprimoramento dos mecanismos de atendimento e análise utilizados pela Administração Municipal.

Diante da relevância das informações solicitadas para o acompanhamento dos procedimentos de licenciamento urbanístico, da regularidade das construções e para a fiscalização da gestão administrativa, requer-se que a resposta seja apresentada de forma completa, atualizada e individualizada quanto aos dados quantitativos, contendo a quantidade de pedidos de renovação de alvarás de construção protocolados nos últimos cinco anos, os respectivos índices de



deferimento e indeferimento, os processos pendentes, os principais motivos das decisões e o tempo médio de análise no Município de Itapevi.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 07 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA

Requerimento Nº 2089/2026 - Documento assinado digitalmente em 10/08/2026. PROTOCOLO 19031/2026 - 10/08/2026 10:20 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: M7JR-JA70-J4KT-TVTV



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=M7JRJA70J4KTTVTV>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: M7JR-JA70-J4KT-TVTV

