



Requerimento Nº 2063/2026

SÚMULA: Requer ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto à Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, informações acerca das ações educativas realizadas para orientar beneficiários de programas habitacionais sobre conservação dos imóveis, convivência condominial e prevenção da comercialização irregular das unidades habitacionais.

Requeiro, na forma regimental, que seja consignado em ata e encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto à Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, para que informe:

- I. Quais ações educativas foram promovidas pelo Município, nos últimos cinco anos, destinadas aos beneficiários de programas habitacionais, com o objetivo de orientar sobre a conservação dos imóveis, a convivência condominial e a prevenção da comercialização irregular das unidades.
- II. Encaminhar relatório contendo a descrição de cada ação realizada, informando a data, o local, o público-alvo, o número de participantes e os temas abordados.
- III. Quais materiais educativos, cartilhas, manuais, palestras, oficinas, cursos ou campanhas foram desenvolvidos para orientar os beneficiários quanto aos seus direitos e deveres relacionados aos programas habitacionais.
- IV. Se existem ações permanentes de orientação destinadas aos novos beneficiários no momento da entrega das unidades habitacionais, especificando como são realizadas.
- V. Se foram realizadas ações específicas voltadas à prevenção da venda, cessão, aluguel ou transferência irregular das unidades habitacionais vinculadas a programas públicos, informando seu conteúdo e abrangência.
- VI. Se o Município mantém parcerias com condomínios, associações de moradores, órgãos públicos ou entidades da sociedade civil para o desenvolvimento dessas atividades educativas.



- VII. Quais indicadores ou mecanismos de avaliação são utilizados para medir os resultados das ações educativas e verificar sua efetividade na preservação dos empreendimentos habitacionais e no cumprimento das normas dos programas.

JUSTIFICATIVA

A presente proposição tem por finalidade obter informações acerca das ações educativas promovidas pelo Município junto aos beneficiários de programas habitacionais, considerando que a orientação permanente constitui importante instrumento para assegurar a adequada utilização dos imóveis e fortalecer a convivência comunitária.

A conservação das unidades habitacionais, o respeito às normas de convivência condominial e o cumprimento das regras estabelecidas pelos programas públicos são fatores essenciais para garantir a sustentabilidade dos empreendimentos, preservar o patrimônio público e assegurar que os benefícios sociais alcancem efetivamente as famílias contempladas.

As ações educativas também desempenham papel fundamental na prevenção da comercialização irregular das unidades habitacionais, permitindo que os beneficiários conheçam seus direitos, deveres e as consequências decorrentes do descumprimento das normas legais e contratuais aplicáveis.

Além disso, a transparência quanto às iniciativas desenvolvidas pelo Município possibilita avaliar a efetividade das políticas de orientação social, identificar oportunidades de aperfeiçoamento e fortalecer as estratégias voltadas à promoção da cidadania, da responsabilidade coletiva e da preservação dos empreendimentos habitacionais.

Dessa forma, as informações solicitadas contribuirão para o acompanhamento das políticas públicas de habitação, para o fortalecimento da fiscalização pelo Poder Legislativo e para o aperfeiçoamento das ações educativas destinadas aos beneficiários dos programas habitacionais.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 05 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO- VEREADORA



CÂMARA

MUNICIPAL DE

ITAPEVI



Requerimento Nº 2063/2026 - Documento assinado digitalmente em 06/08/2026. PROTOCOLO 18651/2026 - 06/08/2026 08:49 - . Para ver o arquivo original acesse
<http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar>
e informe a chave: SN8J-91RT-3U23-MZX7



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=SN8J91RT3U23MZX7>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: SN8J-91RT-3U23-MZX7

