



Requerimento Nº 2057/2026

SÚMULA: Requer ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto à Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, informações e cópia do estudo técnico que demonstre a evolução anual da ocupação irregular do território municipal nos últimos dez anos.

Requeiro, na forma regimental, que seja consignado em ata e encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto à Secretaria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, para que informe:

- I. Se o Município possui estudo técnico, levantamento ou diagnóstico que demonstre a evolução anual das ocupações irregulares no território municipal nos últimos dez anos.
- II. Em caso positivo, encaminhar cópia integral do estudo, relatório técnico, mapas, levantamentos georreferenciados, imagens ou demais documentos relacionados.
- III. Informar a evolução anual da quantidade de áreas ocupadas irregularmente, discriminando, quando possível, os bairros ou regiões mais afetadas.
- IV. Quais metodologias, indicadores e ferramentas técnicas foram utilizados para o monitoramento e identificação da evolução das ocupações irregulares.
- V. Quais fatores foram identificados como principais responsáveis pelo crescimento ou redução das ocupações irregulares durante o período analisado.
- VI. Se o estudo apresenta áreas classificadas como prioritárias para ações de regularização fundiária, fiscalização, recuperação ambiental ou prevenção de novas ocupações, especificando quais.
- VII. Caso o Município não possua estudo técnico atualizado sobre o tema, informar os motivos e se existe previsão para sua elaboração.

JUSTIFICATIVA



A presente proposição tem por finalidade obter informações acerca da evolução das ocupações irregulares no território municipal ao longo dos últimos dez anos, contribuindo para o acompanhamento da dinâmica urbana e para o aperfeiçoamento das políticas públicas de habitação, regularização fundiária e ordenamento territorial.

O conhecimento da evolução dessas ocupações permite identificar tendências de crescimento ou redução, reconhecer áreas mais suscetíveis à ocupação irregular e subsidiar o planejamento de ações preventivas, corretivas e de desenvolvimento urbano sustentável.

A utilização de estudos técnicos, levantamentos georreferenciados e diagnósticos territoriais possibilita ao Poder Público definir prioridades, direcionar investimentos e integrar políticas de habitação, infraestrutura, meio ambiente e fiscalização, promovendo maior eficiência na gestão do território municipal.

Além disso, a transparência dessas informações fortalece o controle social, subsidia a atuação fiscalizatória do Poder Legislativo e contribui para a formulação de políticas públicas fundamentadas em dados técnicos e evidências atualizadas.

Dessa forma, as informações e documentos solicitados contribuirão para o aprimoramento do planejamento urbano, da gestão territorial e das políticas municipais voltadas à prevenção e regularização das ocupações irregulares.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 05 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO- VEREADORA



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=D12GPA13R18JTGG5>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: D12G-PA13-R18J-TGG5

