



Indicação Nº 5626/2026

Súmula: *“Solicito ao **Executivo Municipal** junto a **Secretaria competente**, a realização de estudos técnicos para a construção de um **Conjunto Habitacional** destinado a famílias de baixa renda no Bairro da COHAB - Setor A, no município de Itapevi, ou o envio de seu cronograma a este nobre vereador, caso o projeto tenha sido iniciado.”*

INDICO à Mesa, depois de ouvido o Douto Plenário na forma regimental vigente, seja oficiado ao Excelentíssimo **Marcos Godoy (TECO), Prefeito Municipal**, junto à **Secretaria competente**, a realização de estudos técnicos para a construção de um Conjunto Habitacional destinado a famílias de baixa renda no Bairro da COHAB - Setor A, no município de Itapevi.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,
Senhoras Vereadoras,

A presente Indicação tem por finalidade sugerir ao Poder Executivo Municipal a realização de estudos técnicos destinados à análise da viabilidade de implantação de um **Conjunto Habitacional no Bairro da COHAB - Setor A**, voltado prioritariamente ao atendimento de famílias de baixa renda.

A proposta se insere no contexto das políticas públicas de habitação em desenvolvimento no município, as quais visam ampliar o acesso à moradia digna e reduzir o déficit habitacional existente, especialmente entre famílias em situação de vulnerabilidade socioeconômica. A iniciativa reforça o compromisso com o planejamento urbano e social, em consonância com as ações já implementadas pela Administração Municipal no setor habitacional.

A habitação adequada constitui direito social fundamental, previsto na Constituição Federal, e representa elemento essencial para a promoção da cidadania, da dignidade da pessoa humana e da inclusão social. Nesse sentido,



a ampliação de empreendimentos habitacionais em áreas estratégicas do município contribui diretamente para o fortalecimento dessas garantias.

O bairro apresenta características que justificam a realização de análise técnica para eventual implantação de empreendimento habitacional, considerando a necessidade de ampliação do acesso à moradia regularizada, dotada de infraestrutura urbana adequada, mobilidade e proximidade de serviços públicos essenciais.

A realização dos estudos técnicos permitirá avaliar de forma criteriosa aspectos urbanísticos, ambientais, sociais e de infraestrutura, assegurando que eventual projeto seja desenvolvido de maneira planejada, sustentável e integrada ao desenvolvimento urbano do município, em conformidade com as diretrizes do programa habitacional vigente.

A medida contribui para a organização do crescimento urbano, colaborando para a redução de ocupações irregulares e para a promoção de melhores condições de vida à população, fortalecendo as ações já em andamento na área habitacional.

Diante do exposto, considera-se pertinente e de grande relevância a análise da proposta, razão pela qual se indica ao Poder Executivo a realização dos referidos estudos técnicos.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 22 de maio de 2026.

VEREADOR
JONAS HENRIQUE (PSD)

Indicação Nº 5626/2026 - Documento assinado digitalmente em 25/05/2026. PROTOCOLO 12472/2026 - 25/05/2026 12:01 - Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: 7F59-0552-7375-PU11



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=7R5905527375PU11>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 7R59-0552-7375-PU11



Indicação Nº 5626/2026 - Documento assinado digitalmente em 25/05/2026. PROTOCOLO 12472/2026 - 25/05/2026 12:01 - Para ver o arquivo original acesse
<http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar>
e informe a chave: 7R59-0552-7375-PU11