



Requerimento Nº 1764/2026

Súmula: Requer informações sobre a possibilidade de transferência e indicação das famílias inscritas e sorteadas no empreendimento habitacional Villagio Ambuitá para o Residencial Roseiras, ambos vinculados ao Programa Minha Casa, Minha Vida.

REQUEIRO na forma regimental, à Mesa, ouvido o Plenário, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Marcos Ferreira Godoy, para que, em conjunto com a Caixa Econômica Federal, a Secretaria Municipal competente e demais órgãos envolvidos, informe a esta Casa de Leis:

Se há possibilidade técnica, jurídica e administrativa de proceder à transferência e consequente indicação das famílias regularmente inscritas e sorteadas no empreendimento habitacional Villagio Ambuitá, iniciado no ano de 2014, para o Residencial Roseiras, localizado no Jardim Rosemary;

Sendo possível, que sejam adotadas as providências necessárias para a efetivação da indicação e realocação das referidas famílias ao Residencial Roseiras, observados os critérios legais e normativos aplicáveis;

Quais seriam os critérios, prazos e procedimentos a serem adotados para a realização dessa transferência;

Em caso de impossibilidade, que sejam devidamente esclarecidos os impedimentos legais, contratuais ou operacionais que inviabilizam a medida, especialmente diante da legítima



expectativa e da constante cobrança por parte das famílias que aguardam a efetivação do direito à moradia.

Qual o atual estágio das tratativas para a retomada e conclusão do empreendimento Villagio Ambuitá, bem como a previsão de entrega das unidades habitacionais.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente:

Senhores Vereadores:

O presente requerimento tem por finalidade verificar a viabilidade de solução para a situação das famílias contempladas no empreendimento habitacional Villagio Ambuitá, iniciado em 2014 e ainda não concluído até o ano de 2026.

A demora excessiva na conclusão das obras, decorrente de entraves administrativos e contratuais, tem imposto longa espera às famílias beneficiárias, muitas das quais se encontram em situação de vulnerabilidade social, aguardando há mais de uma década o acesso à moradia digna.

Nesse contexto, o Residencial Roseiras, empreendimento também vinculado ao Programa Minha Casa, Minha Vida e com obras em estágio avançado, surge como alternativa potencialmente viável para atendimento dessas famílias, desde que haja respaldo técnico e legal.

Assim, além de buscar informações, o presente requerimento objetiva, sendo possível, a adoção de medidas concretas para a indicação e transferência dos beneficiários, conferindo maior celeridade à efetivação do direito à moradia.



Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 24 de abril de 2026.

THIAGO MOITINHO

VEREADOR/MDB

Requerimento Nº 1764/2026 - Documento assinado digitalmente em 27/04/2026. PROTOCOLO 103665/2026 - 27/04/2026 13:00 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: X7DU-9S63-JWM5-H5AZ



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=X7DU9S63JWM5H5AZ>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: X7DU-9S63-JWM5-H5AZ

