



## Requerimento Nº 1682/2026

**SÚMULA: REQUEIRO** ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto a Secretaria de Habitação, **PARA QUE SEJAM DISPONIBILIZADAS INFORMAÇÕES SOBRE A EXISTÊNCIA DE LEVANTAMENTO OU MAPEAMENTO DE ÁREAS PASSÍVEIS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO.**

**REQUEIRO** a Mesa, na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito Municipal Marcos Godoy, junto a Secretaria de Habitação, para que sejam disponibilizadas informações sobre a existência de levantamento ou mapeamento de áreas passíveis de regularização fundiária no Município.

### JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,**  
**Senhoras Vereadoras,**  
**Senhores Vereadores,**

A presente solicitação tem como objetivo obter informações acerca da existência de levantamento, estudos técnicos ou mapeamento de áreas no Município que sejam passíveis de regularização fundiária, tal medida é de extrema importância para que o Poder Público tenha conhecimento detalhado das regiões que necessitam desse processo, permitindo planejamento adequado e a implementação de políticas públicas voltadas à regularização de moradias.

Muitos núcleos habitacionais foram formados ao longo dos anos sem a devida documentação legal, o que gera insegurança jurídica para inúmeras famílias que residem nesses locais a ausência de regularização impede que os moradores tenham acesso pleno aos seus direitos, dificultando, por exemplo, a obtenção de escritura do imóvel, acesso a financiamentos, melhorias habitacionais e a valorização do patrimônio familiar.



Além disso, a regularização fundiária contribui diretamente para a organização urbana do município, possibilitando a implantação adequada de infraestrutura, serviços públicos e planejamento territorial mais eficiente. Trata-se de uma política pública essencial para promover inclusão social, cidadania e desenvolvimento urbano sustentável.

Dessa forma, conhecer se já existe levantamento ou mapeamento dessas áreas é fundamental para compreender o cenário atual do Município e possibilitar o acompanhamento das ações que visem promover a regularização fundiária, garantindo mais segurança jurídica e melhores condições de vida para a população.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 17 de março de 2025.

**Marina Dornellas – UNIÃO**  
**VEREADORA**



### Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=07723G1JV0UW4NN3>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: 0772-3G1J-V0UW-4NN3**

