



Requerimento Nº 1681/2026

SÚMULA: REQUEIRO ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, junto a Secretaria de Habitação, **PARA QUE SEJAM DISPONIBILIZADAS INFORMAÇÕES ACERCA DA POSSIBILIDADE DE IMPLANTAÇÃO OU ANDAMENTO DE PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NOS BAIROS AMADOR BUENO, JARDIM JUREMA, JARDIM IRACEMA, JARDIM ALABAMA, JARDIM CRUZEIRO, SANTO ANTÔNIO, PARQUE MIRA FLORES, JARDIM RUTH, VILA GIÓIA.**

REQUEIRO a Mesa, na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Prefeito Municipal Marcos Godoy, junto a Secretaria de Habitação, para que sejam disponibilizadas informações acerca da possibilidade de implantação ou andamento de programa de regularização fundiária nos bairros Amador Bueno, Jardim Jurema, Jardim Iracema, Jardim Alabama, Jardim Cruzeiro, Santo Antônio, Parque Mira Flores, Jardim Ruth, Vila Gióia.

JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,**

A presente solicitação tem como objetivo obter informações claras e atualizadas acerca da possibilidade de implantação ou do andamento de programas de regularização fundiária nos bairros mencionado, a regularização fundiária é um instrumento fundamental para garantir segurança jurídica às famílias que ocupam seus imóveis há anos, muitas vezes sem a documentação formal necessária para comprovar a propriedade ou posse da área onde residem.

Muitos moradores enfrentam dificuldades justamente por não possuírem a escritura ou registro do imóvel, o que impede, por exemplo, o acesso a financiamentos, melhorias



habitacionais, transferência legal da propriedade, entre outros direitos garantidos pela legislação, além disso, a ausência da regularização também pode gerar insegurança quanto à permanência das famílias nos locais onde vivem, mesmo após décadas de ocupação.

Nesse sentido, a regularização fundiária representa não apenas a formalização da posse, mas também um importante instrumento de inclusão social e desenvolvimento urbano, permitindo que os moradores tenham acesso a serviços públicos, infraestrutura adequada e valorização de seus imóveis, trata-se de uma política pública essencial para garantir dignidade e melhores condições de vida à população.

Diante disso, torna-se fundamental que o Poder Legislativo tenha conhecimento sobre a existência de estudos, projetos ou programas em andamento voltados à regularização fundiária na localidade mencionada, bem como sobre o planejamento da administração municipal para atender às demandas existentes no município, o acesso a essas informações é importante para possibilitar o acompanhamento das políticas públicas, contribuindo para o avanço de iniciativas que possam acelerar esse processo e garantir mais segurança jurídica, dignidade e melhores condições de vida aos moradores da região.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 17 de março de 2025.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=0HW0U0R2TCF07YRR>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 0HW0-U0R2-TCF0-7YRR

