



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Jardim Novo Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06694-120
Tel.: (11) 4143-7600 | sdu@itapevi.sp.gov.br

Memorando SDUOS N°041/2026

Itapevi, 09 de fevereiro de 2026

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo
A/C Secretaria de Infraestrutura e Serviços Urbanos
Indicação nº 111/2026 – Câmara Municipal de Itapevi
Súmula: Possibilidade de Construção de GAP. Jd. Sorocabano e Jd. São Carlos
Solicitante: Vereador Mateus Andrade da Silva Santos
PMI 01572/2026

Prezado Secretário,

Em atendimento à solicitação encaminhada pela Câmara Municipal de Itapevi, vimos por meio deste informar e solicitar a essa Secretaria a análise quanto à possibilidade de estudo para implantação de sistemas de galerias de águas pluviais nas áreas lindeiras aos bairros Jardim Sorocabano e Jardim São Carlos.

Ressalta-se que a referida demanda foi inicialmente endereçada à Secretaria de Fazenda e Patrimônio, bem como ao empreendimento Vida Bela Itapevi, localizado na Rua Francisca Teixeira de Carvalho, nº 501, Jardim Nova Itapevi.

No que se refere ao bairro Jardim Sorocabano, considerando a existência de contrato para implantação dos piscinões no Ribeirão São João, entende-se que tal intervenção poderá contribuir significativamente para a mitigação dos recorrentes episódios de alagamentos e inundações registrados nas vias do bairro Jardim Sorocabano e adjacências.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Jardim Novo Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06694-120
Tel.: (11) 4143-7600 | sdu@itapevi.sp.gov.br

Quanto ao bairro Jardim São Carlos, faz-se necessária uma avaliação técnica prévia por parte dos profissionais de Vossa Secretaria, com o objetivo de identificar quais vias públicas encontram-se suscetíveis a inundações. A partir desse diagnóstico, poderá ser analisada a viabilidade de cooperação do empreendimento Vida Bela Itapevi na eventual execução de projeto e das obras de infraestrutura de drenagem pluvial necessárias.

Diante do exposto, solicitamos a gentileza de manifestação técnica dessa Secretaria quanto às possibilidades, condicionantes e eventuais encaminhamentos cabíveis.

Sem mais para o momento, aproveito o ensejo para renovar os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Walter Tanoue Hasegawa
Engenheiro Civil CREA nº 0600929610
Secretário de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo

Ilmo. Senhor
Engº Marcos de Oliveira Anjos
Secretário de Infraestrutura e Serviços Urbanos.



Assinaturas do documento



"MEMORANDO 041_2026 INDICAÇÃO 111 2026
CAMARA CONSTRUÇÃO DE GAP JD SOROCABANO
E SÃO CARLOS PROC. 1"

Código para verificação: **6N9RKT30**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



WALTER TANOUE HASEGAWA (CPF: ***.389.518-**) em 09/02/2026 às 15:04:26 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 16/07/2025 - 12:10:31 e válido até 16/07/2028 - 12:10:31.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 010463/2026** e o código **6N9RKT30** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE GOVERNO

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 | Vila Nova Itapevi | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600 | sec.governo@itapevi.sp.gov.br

Itapevi, 24 de fevereiro de 2026

Ofício S.G. nº 1663/2026

Assunto: Resposta da indicação 111/2026 - Vereador Mateus Andrade da Silva Santos (Mateuzinho).

Exmo. Sr. Vereador;

Sirvo-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência cópia da resposta da Secretaria Desenvolvimento Urbano e Ordenação de Solo, em atenção ao documento supracitado recebido nessa Secretaria de Governo.

Ao ensejo, renovo protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,

Jonatas Felipe Francisco
Secretário de Governo

À Sua Excelência, o Senhor
Mateus Andrade da Silva Santos (Mateuzinho)
DD. Vereador da Câmara Municipal de Itapevi



Assinaturas do documento



"Ofício 1663 de 2026 - Ver. Mateuzinho"

Código para verificação: **7ZIJLI9H**

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



JONATAS FELIPE FRANCISCO (CPF: ***.332.978-**) em 02/03/2026 às 15:31:39 (GMT-03:00)

Emitido por: "SolarBPM", emitido em 17/07/2025 - 14:57:33 e válido até 17/07/2028 - 14:57:33.

(Assinatura do Sistema)

Para verificar a autenticidade desta cópia, acesse o link

<https://itapevidigital.itapevi.sp.gov.br/atendimento/conferenciaDocumentos> e informe o processo **PMI 010463/2026** e o código **7ZIJLI9H** ou aponte a câmera para o QR Code presente nesta página para realizar a conferência.