



## Requerimento Nº 2125/2025

Súmula: - Requer ao Executivo – Excelentíssimo Prefeito Marcos Godoy (Teco), junto a Secretaria competente, solicitando a viabilidade de concessão de uso de bem público, de uma área verde para o loteamento Vida Bela, localizado entre o Condomínio Mirante de Itapevi e o Condomínio Vida Bela, na Av. Eleutério Marçal dos Santos – Estância São Francisco – nesse município.

**REQUEIRO** à Mesa, após ouvido o Douto Plenário na forma regimental vigente, seja oficiado ao Excelentíssimo Marcos Godoy (Teco), Prefeito Municipal, para que interceda junto a Secretaria de competente, solicitando a viabilidade de concessão de uso de bem público de uma área verde para o loteamento Vida Bela, localizado dentro do Condomínio Mirante de Itapevi e o Condomínio Vida Bela na Av. Eleutério Marçal dos Santos – Estância São Francisco – nesse município.

### Justificativa

**Senhor Presidente;**  
**Senhores Vereadores;**  
**Senhoras Vereadoras.**

Tal solicitação se justifica diante da solicitação apresentada pela Associação de moradores do referido condomínio, devido que esta área verde já vem sendo invadida e



com casas em construção em andamento. Ao lado do Condomínio do Mirante de Itapevi, a Prefeitura fará a Regularização Fundiária para 13 famílias que ali residem

A Associação dos Moradores do Condomínio Vida Bela destaca a importância da utilização do espaço público para benefício coletivo, promovendo bem-estar, integração comunitária e valorização da área verde, mantendo o caráter público do bem.

E tem como principal objetivo evitar futuras invasões no local, garantir a preservação ambiental da área e permitir que os moradores do condomínio, por meio de sua associação ou administração, possam realizar a manutenção, cercamento e eventual uso sustentável da área, em consonância com as normas ambientais e urbanísticas vigentes.

Trata-se de uma medida preventiva que busca proteger o patrimônio público, evitar ocupações irregulares e promover o uso consciente e coletivo do espaço verde, respeitando sua função ecológica.

Segue anexado a este croqui da área verde demarcada para concessão.



**CÂMARA**  
MUNICIPAL DE  
**ITAPEVI**



Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 25 de setembro de 2025.

**PRISCILLA CAVANHA**

**VEREADORA – PL**

**2ª SECRETÁRIA**



Requerimento Nº 2125/2025 - Documento assinado digitalmente em 25/09/2025 - PROTOCOLO 17043/2025 - 25/09/2025 10:09 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: GW6V-JBAD-MDZB-KM8U



### Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=GW6VJBADMZBKM8U>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: GW6V-JBAD-MDZB-KM8U**

