



## Requerimento Nº 1711/2025

**Ementa:** Requer informações ao Poder Executivo Municipal, por meio do Excelentíssimo Senhor Marcos Ferreira Godoy, acerca da existência de estudos, projetos ou planejamentos técnicos, urbanísticos ou habitacionais voltados à construção de unidades habitacionais familiares no bairro Jardim Rosemary, especialmente na Rua Romualdo Tavares da Silva - Serra do Tucumaque.

**REQUEIRO** à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, nos termos do art. 193 do Regimento Interno, sejam solicitadas ao Excelentíssimo Senhor Marcos Ferreira Godoy, Prefeito Municipal, por intermédio da Secretaria de Governo, para que informe a esta Casa de Leis se existem estudos técnicos, urbanísticos ou habitacionais em andamento relacionados à construção de unidades habitacionais familiares no bairro Jardim Rosemary, com destaque para a Rua Romualdo Tavares da Silva - Serra do Tucumaque.

### Justificativa

Senhor Presidente;

Senhores Vereadores;

A presente propositura tem como fundamento o princípio da função social da moradia e o dever do Poder Público de assegurar condições mínimas de dignidade à população,



conforme preconizado no artigo 6º da Constituição Federal, que reconhece a moradia como um direito social fundamental.

A região do Jardim Rosemary, especialmente a Romualdo Tavares da Silva - Serra do Tucumaque, tem registrado expressivo crescimento populacional nos últimos anos, muitas vezes sem o devido acompanhamento em infraestrutura urbana, saneamento básico e políticas públicas habitacionais estruturadas. A ausência de planejamento habitacional contínuo e de ações voltadas à habitação de interesse social contribui para o agravamento de problemas históricos, como o adensamento desordenado, o surgimento de loteamentos irregulares, a precariedade das edificações e o aumento da vulnerabilidade social.

Além disso, diante dos programas Estaduais e federais atualmente em vigor, como o novo **Minha Casa, Minha Vida**, é essencial que o município esteja atento às oportunidades de captação de recursos e formalização de parcerias para atender à demanda local por moradia. Saber se há projetos, convênios ou protocolos de intenção junto ao Governo Federal ou Estadual nos permitirá acompanhar, propor e colaborar com a formulação de soluções eficazes, pautadas na justiça social e no desenvolvimento sustentável da cidade.

Esse requerimento tem ainda o objetivo de promover transparência nas ações do Poder Executivo e garantir que a população daquela região seja ouvida, respeitada e incluída nas políticas públicas de habitação, especialmente as famílias em situação de vulnerabilidade econômica e social.



Submeto, portanto, o presente Requerimento à apreciação deste Plenário, confiando na sensibilidade e apoio dos membros desta Casa para sua aprovação

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 14 de julho de 2025.

**PEDRO MAU MAU**

**VEREADOR**



### Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=JJ4A0AC8005NK6BP>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: JJ4A-0AC8-005N-K6BP**

