



Requerimento Nº 1177/2025

Súmula: Solicito informações do Executivo junto a secretaria responsável, sobre estudos para a implantação em nosso município do Projeto IPTU Verde, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao contribuinte, no município de Itapevi.

REQUEIRO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, nos termos do Art. 193 do Regimento Interno, para que seja solicitado ao Excelentíssimo Senhor Marcos Ferreira Godoy, Prefeito Municipal, informações junto a secretaria responsável, sobre estudos para a implantação em nosso município do Projeto IPTU Verde, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao contribuinte, no município de Itapevi.

JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,**

Trata-se de um um projeto o qual já foi solicitado estudo através dos Requerimentos nº 1619/2021 e 1268/2022 (abaixo) de minha autoria, que foi bem-visto e implantado através de Lei por vários gestores nos municípios como: Cotia, Araraquara, São Vicente e Guarulhos no Estado de São Paulo, bem como em Curitiba e Maringá no Paraná, Salvador na Bahia e Manaus no Amazonas, e continua sendo foco de outras cidades tendo em vista a necessidade das cidades se adequarem as questões climáticas.

O IPTU Verde refere-se a um desconto no valor do imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), a imóveis que adotam práticas sustentáveis como: sistemas de captação de água da chuva, energia solar, utilização de telhado verde, garantir no terreno áreas permeáveis maiores do que as exigidas pelo Plano Diretor, instalar painéis para aquecimento passivo da água, plantação de árvores em seu terreno.

O IPTU Verde cria uma parceria entre o Executivo e seus munícipes, numa luta constante pela preservação do meio ambiente, o que é um ato importante não só para a humanidade, mas para todos os seres que habitam a terra, pois afinal, é nele que



estão os recursos naturais necessários para a sua sobrevivência, como água, alimentos e matérias-primas. Sem esses recursos, todas as formas de vida do planeta poderão acabar.

As informações ora solicitadas referem-se a fatos/atos sujeitos à fiscalização desta Casa, sendo essenciais para buscarmos políticas públicas voltadas as causas ambientais e que venham a contribuir com os objetivos do desenvolvimento sustentável dentro do nosso município.

Sala das sessões Bemvindo Moreira Nery,

15/04/2025

MARIZA MARTINS BORGES
Vereadora – PODEMOS

Requerimento Nº 1177/2025 - Documento assinado digitalmente em 15/04/2025. PROTOCOLO 6564/2025 - 15/04/2025 15:35 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: FH3Y-JTWT-5D5N-X90V



REQUERIMENTO 1619/21

Súmula: Requeiro ao Executivo junto ao órgão competente, informações se há estudos para a implantação em nosso município do *Projeto IPTU Verde*, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao

REQUEIRO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, nos termos do Art. 192-C do Regimento Interno, para que seja solicitado ao Senhor Prefeito Igor Soares Ebert, junto ao órgão competente, informações se há estudos para a implantação em nosso município do *Projeto IPTU Verde*, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao contribuinte.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,
Senhoras Vereadoras,

Trata-se de um projeto o qual foi bem-visto por vários gestores tornando-se Lei em vários municípios como Cotia, Araraquara, São Vicente e Guarulhos no Estado de São Paulo, assim como em Curitiba e Maringá, no Paraná, Salvador, na Bahia e Manaus no Amazonas.

O **IPTU VERDE** trata-se de um **desconto no valor do IPTU** para o contribuinte que construir ou reformar a sua casa ou empresa implantando os sistemas de captação de água de chuva, pois há a necessidade de evitarmos a utilização de água pura de nossas reservas para usos que não necessitem de água potável como: descargas, irrigação de jardim, lavagem de piso e etc, reutilizar água na edificação, construir com telhado verde, garantir no terreno áreas permeáveis maiores do que as exigidas pelo Plano Diretor, instalar placas fotovoltaicas para captação de energia solar, instalar painéis para aquecimento passivo da água, plantar árvores na frente da residência.

Requerimento Nº 1177/2025 - Documento assinado digitalmente em 15/04/2025. PROTOCOLO 6564/2025 - 15/04/2025 15:35 - Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: FH3Y-JTWT-5D5N-X90V



O IPTU Verde cria uma parceria entre o Executivo e seus municípios, numa luta constante pela preservação do meio ambiente, o que é um ato importante não só para a humanidade, mas para todos os seres que habitam a terra, pois afinal, é nele que estão os recursos naturais necessários para a sua sobrevivência, como água, alimentos e matérias-primas. Sem esses recursos, todas as formas de vida do planeta poderão acabar.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 27 de outubro de 2021.

MARIZA MARTINS BORGES
Vereadora – PODEMOS

Requerimento Nº 1177/2025 - Documento assinado digitalmente em 15/04/2025. PROTOCOLO 6564/2025 - 15/04/2025 15:35 - Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: FH3Y-JTWT-5D5N-X90V



REQUERIMENTO 1268/22

Súmula: Requeiro ao Executivo junto ao órgão competente, informações se há estudos para a implantação em nosso município do *Projeto IPTU Verde*, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao

REQUEIRO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, nos termos do Art. 192-C do Regimento Interno, para que seja solicitado ao Senhor Prefeito Igor Soares Ebert, junto ao órgão competente, informações se há estudos para a implantação em nosso município do *Projeto IPTU Verde*, o qual visa fomentar medidas que preservem, protejam e recuperem o meio ambiente, ofertando em contrapartida benefício tributário ao contribuinte.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,
Senhoras Vereadoras,

Trata-se de um projeto o qual foi bem-visto por vários gestores tornando-se Lei em vários municípios como Cotia, Araraquara, São Vicente e Guarulhos no Estado de São Paulo, assim como em Curitiba e Maringá, no Paraná, Salvador, na Bahia e Manaus no Amazonas.

O **IPTU VERDE** trata-se de um **desconto no valor do IPTU** para o contribuinte que construir ou reformar a sua casa ou empresa implantando os sistemas de captação de água de chuva, pois há a necessidade de evitarmos a utilização de água pura de nossas reservas para usos que não necessitem de água potável como: descargas, irrigação de jardim, lavagem de piso e etc, reutilizar água na edificação, construir com telhado verde, garantir no terreno áreas permeáveis maiores do que as exigidas pelo Plano Diretor, instalar placas fotovoltaicas para captação de energia solar, instalar painéis para aquecimento passivo da água, plantar árvores na frente da residência.



O IPTU Verde cria uma parceria entre o Executivo e seus municípios, numa luta constante pela preservação do meio ambiente, o que é um ato importante não só para a humanidade, mas para todos os seres que habitam a terra, pois afinal, é nele que estão os recursos naturais necessários para a sua sobrevivência, como água, alimentos e matérias-primas. Sem esses recursos, todas as formas de vida do planeta poderão acabar.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 22 de fevereiro de 2022.

MARIZA MARTINS BORGES
Vereadora – PODEMOS

Requerimento Nº 1177/2025 - Documento assinado digitalmente em 15/04/2025. PROTOCOLO 6564/2025 - 15/04/2025 15:35 - Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: FH3Y-JTWT-5D5N-X90V



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=FH3VJTWT5D5NX90V>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: FH3V-JTWT-5D5N-X90V

