



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Requerimento Nº 693/2024

Súmula: Solicita informações ao Executivo municipal se está previsto a realização de PPP (Parceria Público Privada) para a construção de moradias populares em Itapevi.

REQUEIRO à Mesa, depois de ouvido o douto plenário na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Igor Soares, Prefeito do Município de Itapevi/SP, que interceda junto ao secretário Municipal de Planejamento, solicitando informações se está previsto a realização de PPP (Parceria Público Privada) para a construção de moradias populares em Itapevi.

- 1) Existe a possibilidade de desenvolver a PPP (Parceria Público Privada) para a construção de moradias populares no município?
- 2) Em quanto tempo este serviço pode ser iniciado?
- 3) Existem impedimentos? Se houver, especificar detalhadamente quais seriam esses impedimentos e quais seriam os motivos;

Justificativa

Senhor Presidente;
Senhoras Vereadoras;
Senhores Vereadores;

Trata-se de uma ampla ação social. Itapevi é um município da Microrregião de Osasco, situado na Região Metropolitana de São Paulo, no estado de São Paulo. Pertence a Zona Oeste da Grande São Paulo, com uma população estimada em 220.250 habitantes (IBGE/2014), área territorial de 82.659 km².



O município de Itapevi limita-se com os municípios de: São Roque, Santana de Parnaíba, Barueri, Jandira, Cotia, e Vargem Grande Paulista.

Contando com um parque industrial bem diversificado, com destaque para a indústria farmacêutica. Grandes empresas estão instaladas dentro do município, tais como: Henkel, Cacau Show, Casa Suíça, Eurofarma, Alpha, Wyeth, Blanver, B2W Digital, Bomi Brasil e New Italian.

Itapevi, como demais outros municípios, enfrenta um sério problema habitacional devido ao crescimento populacional, apresentando um grande déficit de moradias.

O projeto da habitação popular tem sido amplamente estudado e discutido no Brasil. As mais diversas tentativas de soluções têm sido projetadas e executadas. Dá-se, no entanto, pouca atenção aos objetos que ocuparão estes espaços depois de executado. A configuração do interior da habitação popular depende da organização proposta pelo morador através da disposição dos equipamentos por ele utilizados. Tão importante se faz, entretanto, a forma de ocupação interior quanto à forma exterior e a divisão das dependências internas é edificação. O principal objeto de análise a ser considerado neste trabalho se define pelo projeto de unidades habitacionais comprometidas como resultado final da configuração interna das mesmas através de uma eficiente articulação entre edifício e equipamentos de mobiliário. Os resultados analisados da ocupação não organizada dos espaços projetados com o objetivo de abrigar uma população de baixa renda mais baixas. A qualidade de vida desta população depende inclusive dos objetos com os quais se relacionam constantemente dentro de seus lares. A articulação dos espaços através da inserção do móvel no espaço construído determina de maneira direta a qualidade de aproveitamento do mesmo.

Ficar livre do aluguel e ter uma casa para dizer que é sua, esse é um sonho da população de baixa renda de Itapevi. O dinheiro do aluguel vai e não volta. Mais que uma construção de cimento é uma mudança na qualidade de vida da



população. Quando damos um teto estamos dando, também segurança familiar para que cada pessoa tenha um espaço para a sua vida.

Diante do exposto, contamos com o apoio dos nobres pares para o atendimento desta justa reivindicação para a construção de moradias para atendimento da população mais carente do município de Itapevi.

Sala das Sessões Benvindo Moreira Nery, 25 de janeiro de 2024.

THIAGO DA SILVA SANTOS
Vereador Thiaguinho Silva
Presidente

Requerimento Nº 693/2024 - Documento assinado digitalmente em 25/01/2024. PROTOCOLO 1386/2024 - 25/01/2024 11:44 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: BC26-HG2T-JDBS-2GN1



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=BC26HG2TJDBS2GN1>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: BC26-HG2T-JDBS-2GN1

