



Projeto de Lei Nº 183/2023

SÚMULA “*Denomina Rua Nipoã a atual Rua 11 situada no loteamento denominado Vida Bela.*”

A Câmara Municipal de Itapevi, no uso de suas atribuições legais, aprova:

Art. 1º Fica denominada como Rua Nipoã, a atual Rua 11 situada no loteamento denominado no loteamento denominado Vida Bela, com características e dimensões conforme memorial descritivo e certidão negativa apensos à esta Lei.

Parágrafo único. A placa denominativa, quando implantada pelo Poder Executivo, conterà os dizeres: “Rua Nipoã”.

Art. 2º As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta das dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 06 de setembro de 2023.

Lucas Gabriel Correia Silva Martins
Dr. Lucas - Presidente

Marcelo Aparecido Antônio
Marcelo Alemar - Vice-Presidente

Vereadora Tininha – PSD
Membro

Mariza Martins Borges
Vereadora Marisa - Membro

Wellington José dos Santos
Vereador Sarará - Membro



JUSTIFICATIVA

Tendo em vista que a rua em questão se trata de uma via de um loteamento novo que necessita ser oficializada via Lei Ordinária, e tendo como norte deste projeto, as disposições da Lei Complementar nº05, de 22 de novembro de 2000 sobre a denominação de vias urbanas, esta Comissão Permanente de Regularização Fundiária apresenta este projeto para futura aprovação para que assim o Poder Executivo possa proceder nos trâmites para a criação de CEP junto aos correios.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 06 de setembro de 2023.

Lucas Gabriel Correia Silva Martins
Dr. Lucas - Presidente

Marcelo Aparecido Antônio
Marcelo Alemar - Vice-Presidente

Vereadora Tininha – PSD
Membro

Mariza Martins Borges
Vereadora Marisa - Membro

Wellington José dos Santos
Vereador Sarará - Membro



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 11 – Área: 4.445,04 m², Extensão: 412,65 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre o Sistema de Lazer 9 e o lote 41 da Quadra “K”, onde segue no azimute 270°07’10” e distância de 16,79m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o Sistema de Lazer 9; deste deflete à direita em curva com raio de 10,85m e desenvolvimento de 17,15m confrontando com a Área Verde 3; deste, segue em curva à esquerda com raio de 3,00m e desenvolvimento de 3,14m confrontando com Área Verde 3; deste, segue no azimute 346°02’03” e distância de 40,72m confrontando com a Área Verde 3; deste, segue em curva à direita com raio de 24,00m e desenvolvimento de 6,50m confrontando com a Área Verde 3; deste segue em curva à direita com raio de 24,00m e desenvolvimento de 6,45m confrontando com a Viela Sanitária 4; deste segue em curva à direita com raio de 24,00m e desenvolvimento de 4,65m confrontando com o lote 1 da Quadra “L”; deste segue no azimute 28°36’10” e distância de 17,42m confrontando com os lotes 1, 2 e 3 da Quadra “L”; deste, deflete à esquerda no azimute 27°47’58” e distância de 35,59m confrontando com a Rua 10; deste, deflete à direita no azimute 28°03’48” e distância de 46,06m confrontando com os lotes 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra “M”; deste, segue no azimute 28°03’48” e distância de 30,73m confrontando com a Rua 10; deste, segue no azimute 28°03’48” e distância de 97,38m confrontando com os lotes 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34 da Quadra “L”; deste, segue no



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

azimute 28°03'48" e distância de 4,00m confrontando com a Viela 11; deste segue no azimute 28°03'48" e distância de 52,98m confrontando com os lotes 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra "N"; deste, segue no azimute 28°03'48" e distância de 3,27m confrontando com a Viela Sanitária 4; deste, segue em curva à direita com raio de 9,00m e desenvolvimento de 2,52m confrontando com a Viela Sanitária 4; deste, segue em curva à direita com raio de 9,00m e desenvolvimento de 10,10m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue em curva a direita com raio de 9,00m e desenvolvimento de 5,36m confrontando com a Viela Sanitária 5.

Lado Direito: com os lotes 50, 49 e 48 da Quadra "J"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 3,00m e desenvolvimento de 3,14m confrontando com o lote 48 da Quadra "J"; deste, segue no azimute 208°03'48" e distância de 46,09m confrontando com os lotes 48, 47, 46, 45, 44, 43 e 42 da Quadra "J"; deste, segue no azimute 208°03'48" e distância de 4,00m confrontando com a Viela 10; deste, segue no azimute 208°03'48" e distância de 82,39m confrontando com os lotes 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32 e 31 da Quadra "J"; deste, segue no azimute 208°03'48" e distância de 30,73m confrontando com a Rua 10; deste, segue no azimute 208°03'48" e distância de 114,05m confrontando com os lotes 1, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 e 33 da Quadra "K"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 8,80m confrontando com o lote 33 da Quadra "K"; deste, segue no azimute 166°02'03" e distância de 62,58m confrontando com os lotes 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40 e 41 da Quadra "K" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 4.445,04m² (quatro mil quatrocentos e quarenta e cinco metros quadrados e quatro centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

RUA 12 – Área: 7.344,26 m², Extensão: 512,9 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 1 e o lote 1 da Quadra “P”; onde segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 10,12m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 1 da Quadra “P”; deste, segue no azimute 330°27’55” e distância de 26,82m confrontando com os lotes 1 e 70 da Quadra “P”; deste, segue em curva à direita com raio de 197,00m e desenvolvimento de 28,80m confrontando com os lotes 70, 69, 68, 67 e 66 da Quadra “P”; deste, segue no azimute 338°50’25” e distância de 4,70m confrontando com o lote 66 da Quadra “P”; deste, segue no azimute 338°08’30” e distância de 12,07m confrontando com os lotes 65 e 64 da Quadra “P”; deste, segue em curva à direita com raio de 57,00m e desenvolvimento de 15,82m confrontando com os lotes 64 e 63 da Quadra “P”; deste, segue em curva à direita com raio de 57,00m e desenvolvimento de 4,49m confrontando com a Viela 16; deste, segue em curva à esquerda com raio de 60,00m e desenvolvimento de 55,60m confrontando com os lotes 62, 61, 60, 59 e 58 da Quadra “P”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 75,00m e desenvolvimento de 56,07m confrontando com os lotes 58, 57, 56, 55, 54, 53 e 52 da Quadra “P”; deste, deflete à esquerda no azimute 265°35’40” e distância de 45,71m confrontando com os lotes 52, 51, 50, 49, 48 e 47 da Quadra “P”; deste, segue no azimute 265°28’58” e distância de 38,92m



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

confrontando com os lotes 47, 46, 45, 44, 43 e 42 da Quadra "P"; deste, deflete à esquerda no azimute $263^{\circ}32'29''$ e distância de 14,39m confrontando com os lotes 41 e 40 da Quadra "P"; deste, segue no azimute $263^{\circ}32'29''$ e distância de 10,52m confrontado com os lotes 39 e 38 da Quadra "P"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 76,00m e desenvolvimento de 17,90m confrontando com os lotes 38, 37 e 36 da Quadra "P"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 76,00m e desenvolvimento de 4,14m confrontando com a Viela 15; deste, segue em curva à esquerda com raio de 76,00m e desenvolvimento de 40,20m confrontando com os lotes 2 e 1 da Quadra "O"; deste, segue no azimute $216^{\circ}37'11''$ e distância de 92,14m confrontando com os lotes 1, 6, 7, 8, 9, 10, 11 e 12 da Quadra "O"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 30,00m e desenvolvimento de 19,69m confrontando com os lotes 12, 34 e 33 da Quadra "O"; deste, deflete à direita no azimute $278^{\circ}00'12''$ e distância de 14,12m confrontando com a Rua 14.

Lado Direito: com a Rua 15 e lotes 8, 7, 6 e 5 da Quadra "S"; deste, segue no azimute $36^{\circ}37'11''$ e distância de 38,26m confrontando com os lotes 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra "O"; deste, segue no azimute $36^{\circ}37'11''$ e distância de 24,44m confrontando com a Viela Sanitária 7; deste, segue no azimute $36^{\circ}37'11''$ e distância de 29,45m confrontando com os lotes 51, 50, 49 e 48 da Quadra "R"; deste, segue em curva à direita com raio de 90,00m e desenvolvimento de 52,21m confrontando com os lotes 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42 e 41 da Quadra "R"; deste, segue em curva com raio de 90,00m e desenvolvimento de 4,00m confrontando com a Viela 14; deste, segue em curva à direita com raio de 90,00m e desenvolvimento de 17,49m confrontando com os lotes 40, 39 e 38 da Quadra "R"; deste, segue no azimute $83^{\circ}32'29''$ e distância de 10,52m confrontando com os lotes 38 e 37 da Quadra "R"; deste, segue no azimute $83^{\circ}32'29''$ e distância de 14,63m confrontando com os lotes 36, 35 e 34 da Quadra "R"; deste, segue no azimute $85^{\circ}28'58''$ e distância de 39,17m confrontando com os lotes 34, 33, 32, 31, 30 e 29 da Quadra "R"; deste, deflete à direita no azimute $85^{\circ}35'40''$ e distância de 44,19m confrontando com os lotes 29, 28, 27, 26, 25, 24 e 23 da Quadra "R"; deste, segue em curva à direita com raio de 30,25m e desenvolvimento de 3,27m confrontando com o lote 22 da Quadra "R"; deste, segue



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

no azimute $92^{\circ}13'46''$ e distância de 18,83m confrontando com os lotes 22, 21, 20 e 19 da Quadra “R”; deste, segue em curva à direita com raio de 88,37m e desenvolvimento de 41,00m confrontando com a Rua 13; deste, segue em curva à direita com raio de 77,47m e desenvolvimento de 57,15m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue com raio de 74,72m e desenvolvimento de 19,49m confrontando com a Rua 13; deste, segue em curva à esquerda com raio de 32,91m e desenvolvimento de 5,52m confrontando com a Rua 13 e com o lote 9 da Quadra “Q”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 95,18m e desenvolvimento de 10,07m confrontando com os lotes 8 e 7 da Quadra “Q”; deste, segue no azimute $162^{\circ}15'02''$ e distância de 8,61m confrontando com os lotes 7 e 6 da Quadra “Q”; deste, deflete à esquerda e segue no azimute $158^{\circ}50'25''$ e distância de 4,29m confrontando com o lote 6 da Quadra “Q”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 183,00m e desenvolvimento de 26,75m confrontando com os lotes 6, 5, 4, 3 e 2 da Quadra “Q”; deste, segue no azimute $150^{\circ}27'55''$ e distância de 11,59m confrontando com os lotes 2 e 1 da quadra “Q”; deste, segue, segue em curva à esquerda com raio 12,00m e desenvolvimento de 8,74m confrontando com o lote 1 da Quadra “Q”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 5,00m e desenvolvimento de 6,41m confrontando com o lote 1 da Quadra “Q”; deste, deflete à direita no azimute $213^{\circ}38'22''$ e distância de 31,39m confrontando com a Rua 1 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 7.344,26m² (sete mil trezentos e quarenta e quatro metros quadrados e vinte e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior

Topógrafo – CFT nº 13590028807

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 13 – Área: 1.595,30 m², Extensão: 111,52 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 12 e o Sistema de Lazer 2, onde segue em curva à esquerda com raio de 5,50m e desenvolvimento de 9,73m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o Sistema de Lazer 2; deste, segue em curva à esquerda com raio de 8,50m e desenvolvimento de 12,65m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue no azimute 342°15'45" e distância de 26,05m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue em curva à esquerda com raio de 27,50m e desenvolvimento de 20,71m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue no azimute 293°54'24" e distância de 7,25m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue em curva à esquerda com raio de 25,00m e desenvolvimento de 14,14m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, segue em curva à esquerda com raio de 2,00m e desenvolvimento de 4,69m confrontando com o Sistema de Lazer 2; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 88,37m e desenvolvimento de 41,00m confrontando com a Rua 12.

Lado Direito: com os lotes 19, 18, 17, 16, 15, 14 e 13 da Quadra "R"; deste, segue em curva à direita com raio de 32,00m e desenvolvimento de 12,18m confrontando com os lotes 13, 12 e 11 da Quadra "R"; deste, segue no azimute 114°02'47" e

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI****SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO**

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

distância de 5,66m confrontando com os lotes 11 e 10 da Quadra “R”; deste, segue em curva à direita com raio de 37,50m e desenvolvimento de 31,56m confrontando com os lotes 10, 9, 8, 7 e 6 da Quadra “R”; deste, segue no azimute 162°15’45” e distância de 42,40m confrontando com os lotes 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra “R”; deste, deflete à direita no azimute 252°15’45” e distância de 20,92m confrontando com o lote 6 da Quadra “D1” e com o lote 9 da Quadra “Q”; segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 10,77m confrontando com o lote 9 da Quadra “Q”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 33,03m e desenvolvimento de 3,31m confrontando com a Rua 12; deste, segue em curva à esquerda com raio de 74,72m e desenvolvimento de 19,49m confrontando com a Rua 12 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 1.595,30m² (mil quinhentos e noventa e cinco metros quadrados e trinta centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior

Topógrafo – CFT nº 13590028807

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferrelira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: Loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 14 – Área: 5.392,80 m², Extensão: 376,92 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 12 e o lote 33 da Quadra “O”, onde segue no azimute 179°01’09” e distância de 55,18m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com os lotes 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26 e 25 da Quadra “O”; deste, segue em curva à direita com raio de 47,00m e desenvolvimento de 12,14m confrontando com os lotes 25 e 24 da Quadra “O”, deste segue em curva à direita com raio de 47,00m e desenvolvimento de 4,16m confrontando com a Viela 8; deste, segue em curva à direita com raio de 47,00m e desenvolvimento de 29,00m confrontando com os lotes 1, 2, 3 e 4 da Quadra “U”; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 44,77m confrontando com os lotes 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 da Quadra “U”; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 4,26m confrontando com a Viela 13; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 43,00m confrontando com os lotes 11, 12, 13, 14, 15 e 16 da Quadra “U”; deste, segue em curva à direita com raio de 57,00m e desenvolvimento de 12,79m confrontando com os lotes 17 e 18 da quadra “U”; deste, segue no azimute 247°05’47” e distância de 47,18m confrontando com os lotes 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25 da Quadra “U”; deste, segue em curva à direita com raio de 47,46m e desenvolvimento de 11,77m confrontando com os lotes 25, 26 e 27 da Quadra “U”; deste, segue no azimute



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

256°48'08" e distância de 80,58m confrontado com os lotes 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38 da Quadra "U"; deste, segue em curva à direita com raio de 25,00m e desenvolvimento de 13,79m confrontando com os lotes 38, 39 e 40 da Quadra "U"; deste, segue no azimute 288°23'52" e distância de 10,64m confrontando com os lotes 40, 41 e 42 da Quadra "U"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 3,00m e desenvolvimento de 2,52m confrontando com o lote 42 da Quadra "U"; deste, segue em curva à direita com raio de 12,00m e desenvolvimento de 10,09m confrontando com os lotes 42 e 43 da Quadra "U"; deste, segue no azimute 288°23'52" e distância de 12,00m confrontando com os lotes 43 e 44 da Quadra "U"; deste, segue no azimute 288°23'52" e distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 6.

Lado Direito: com o lote 45 da Quadra "U"; deste, deflete à direita no azimute 108°23'52" e distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 7; deste, segue no azimute 108°23'52" e distância de 12,00m confrontando com o lote 51 da Quadra "S"; deste, segue em curva à direita com raio de 12,00m e desenvolvimento de 11,13m confrontando com o lote 50 da Quadra "S"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 3,00m e desenvolvimento de 2,78m confrontando com o lote 50 da Quadra "S"; deste, segue no azimute 108°23'52" e distância de 9,82m confrontando com os lotes 50 e 49 da Quadra "S"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 6,62m confrontando com o lote 49 da Quadra "S"; deste, segue no azimute 76°48'08" e distância de 52,49m confrontando com os lotes 49, 48, 47, 46, 45 e 44 da Quadra "S"; deste, segue no azimute 75°28'25" e distância de 30,64m confrontando com a Rua 15; deste, segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 1,20m confrontando com o lote 26 da Quadra "T"; deste, segue no azimute 67°05'47" e distância de 52,86m confrontando com os lotes 26, 25, 24, 23, 22, 21 e 20 da Quadra "T"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 43,00m e desenvolvimento de 9,65m confrontando com os lotes 20 e 19 da Quadra "T"; deste, segue no azimute 54°14'30" e distância de 43,23m confrontando com os lotes 19, 18, 17, 16, 15, 14 e 13 da Quadra "T"; deste, segue no azimute 54°14'30" e distância de 4,00m confrontando com a Viela 12; deste, segue no azimute

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI****SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO**

Rua Agostinho Ferrelra Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

54°14'30" e distância de 44,80m confrontando com os lotes 12, 11, 10, 9, 8, 7 e 6 da Quadra "T"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 33,00m e desenvolvimento de 31,81m confrontando com os lotes 6, 5 e 4 da Quadra "T"; deste, segue 359°01'09" e distância de 32,14m confrontando com os lotes 4, 3 e 2 da Quadra "T"; deste, segue no azimute 359°08'41" e distância de 25,24m confrontando com a Rua 15; deste, deflete à direita no azimute 98°00'12" e distância de 14,12m confrontando com a Rua 12 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 5.392,80m² (cinco mil trezentos e noventa e dois metros quadrados e oitenta centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior

Topógrafo – CFT nº 13590028807

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

RUA 15 – Área: 3.685,22 m², Extensão: 248,55 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 14 e o lote 2 da Quadra “T”, onde segue em curva à esquerda com raio de 6,00m e desenvolvimento de 13,07m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com os lotes 2 e 1 da Quadra “T”; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 85,41m confrontando com os lotes 1, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40 e 39 da Quadra “T”; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 4,00m confrontando com a Viela 12; deste, segue no azimute 234°14’30” e distância de 40,71m confrontando com os lotes 38, 37, 36, 35, 34 e 33 da Quadra “T”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 1,06m confrontando com o lote 33 da Quadra “T”; deste, segue no azimute 229°12’02” e distância de 58,22m confrontando com os lotes 32, 31, 30, 29 e 28 da quadra “T”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 11,33m confrontando com o lote 28 da Quadra “T”; deste, segue no azimute 157°05’47” e distância de 14,63m confrontando com os lotes 28, 27 e 26 da Quadra “T”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 12,93m confrontando com o lote 26 da Quadra “T”; deste, deflete à direita no azimute 255°28’25” e distância de 30,64m confrontando com a Rua 14;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferrelra Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

Lado Direito: com o lote 44 da Quadra "S"; deste, segue no azimute $337^{\circ}05'47''$ e distância de 12,31m confrontando com os lotes 44, 43 e 42 da Quadra "S"; deste, segue em curva à direita com raio de 21,00m e desenvolvimento de 26,43m confrontando com os lotes 42, 41, 40, 39 e 38 da quadra "S"; deste, segue no azimute $49^{\circ}12'02''$ e distância de 57,57m confrontando com os lotes 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31 e 30 da Quadra "S"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 26,00m e desenvolvimento de 2,29m confrontando com o lote 30 da Quadra "S"; deste, segue no azimute $54^{\circ}14'30''$ e distância de 143,89m confrontando com os lotes 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11 e 10 da Quadra "S"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 20,00m e desenvolvimento de 13,68m confrontando com os lotes 10, 9 e 8 da Quadra "S"; deste, deflete à direita em curva com raio de 44,00m e desenvolvimento de 10,10m confrontando com a Rua 12; deste, segue no azimute $179^{\circ}08'41''$ e distância de 25,24m confrontando com a Rua 14 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 3.685,22m² (três mil seiscentos e oitenta e cinco metros quadrados e vinte e dois centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 16 (TRECHO A) – Área: 3.759,16 m², Extensão: 370,9 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Av. Eleutério Marçal dos Santos e ao lote 1 da Quadra “V”, onde segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 20,02m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 1 da Quadra “V”; deste, segue em curva à direita com raio de 22,00m e desenvolvimento de 36,41m confrontando com os lotes 1, 2, 3, 4 e 5 da Quadra “V”; deste, segue em curva à direita com raio de 145,74m e desenvolvimento de 21,69m confrontando com os lotes 6, 7, 8 e 9 da Quadra “V”; deste, segue em curva à direita com raio 145,74m e desenvolvimento de 36,70m confrontando com os lotes 9, 10, 11, 12, 13 e 14 da Quadra “V”; deste, segue em curva à direita com raio de 145,75 e desenvolvimento de 5,31m confrontando com os lotes 14 e 15 da Quadra “V”; deste, segue em curva à direita com raio de 145,74m e desenvolvimento de 15,79m confrontando com os lotes 15, 16 e 17 da Quadra “V”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 18,00m e desenvolvimento de 6,93m confrontando com os lotes 17 e 18 da Quadra “V”; deste, segue no azimute 292°11,38” e distância de 227,02m confrontando com os lotes 18 e 19 da Quadra “V”, Rua 17, lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 e 23 da Quadra “Y”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 2,00m e desenvolvimento de 2,65m confrontando com o lote 23 da Quadra “Y”; deste, segue em curva à direita com raio de 10,89m e desenvolvimento de 21,04m confrontando



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

com o lote 23 da Quadra “V”; deste, deflete à direita e segue no azimute $348^{\circ}26'32''$ e distância de 16,62m confrontando com a Área Verde 4; deste, deflete à direita no azimute $22^{\circ}11'38''$ e distância de 6,00m confrontando com a Área Verde 4.

Lado Direito: com os lotes 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13 e 12 da Quadra “X”; deste, segue em curva à direita com raio de 30,00m e desenvolvimento de 11,55m confrontando com os lotes 12 e 11 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 133,74m e desenvolvimento de 14,49m confrontando com os lotes 10 e 9 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 133,74m e desenvolvimento de 4,87m confrontando com os lotes 9 e 8 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 133,74m e desenvolvimento de 33,67m confrontando com os lotes 8, 7, 6, 5, 4 e 3 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 133,74m e desenvolvimento de 18,83m confrontando com os lotes 3, 2 e 1 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 14,05m confrontando com o lote 1 da Quadra “X”; deste, segue no azimute $14^{\circ}02'13''$ e distância de 3,01m confrontando com o lote 1 da Quadra “X”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 18,68m confrontando com o lote 1 da Quadra “X”; deste, deflete à direita no azimute $102^{\circ}02'04''$ e distância de 37,77m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 3.759,16m² (três mil setecentos e cinquenta e nove metros quadrados dezesseis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 16 (TRECHO B – Alargamento da Avenida Eleutério Marçal dos Santos) –

Área: 913,28 m², Extensão: 115,14 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Av. Eleutério Marçal dos Santos e ao lote 1 da Quadra “V”, onde segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 20,02m. A soma das áreas dos dois trechos da Rua 16, (TRECHO A e TRECHO B) resulta na área total de 4.672,44m² (quatro mil seiscentos e setenta e dois metros quadrados e quarenta e quatro centímetros quadrados).

Confrontações:

Lado Esquerdo: Começa num ponto localizado entre a Rua 16 (TRECHO A) e ao lote 1 da Quadra “V”, onde segue no azimute 282°02’04” e distância de 37,77m confrontando com a Rua 16 (TRECHO A); deste, segue em curva à direita com raio de 109,74m e desenvolvimento de 56,17m confrontando com os lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 da Quadra “X”.

Lado Direito: com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à esquerda no azimute 101°29’45” e distância de 52,19m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à direita no azimute 115°52’18” e distância de 12,07m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à direita no azimute 119°42’53” e distância de 12,64m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à direita no azimute 181°01’44” e distância de 5,18m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à direita no

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI****SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO**

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

azimute 285°47'59" e distância de 25,61m confrontando com a Área Institucional 1, com a Viela Sanitária 8 e com o lote 1 da Quadra "V" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 913,28m² (novecentos e treze metros quadrados e vinte e oito centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior

Topógrafo – CFT nº 13590028807

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 17 – Área: 2.467,92 m², Extensão: 193,86 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 16 e Quadra “V”, onde segue em curva à esquerda com raio de 30,00m e desenvolvimento de 16,59m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o Sistema de Lazer 10; deste, segue no azimute distância de 81,76m confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, segue em curva à direita com raio de 30,00m e desenvolvimento de 16,80m confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, segue no azimute distância de 71,55m confrontando com o Sistema de Lazer 10 e todos os lotes da Quadra “Z”; com Viela Sanitária 8; deste, deflete à direita com distância de 10,76m confrontando com o Sistema de Lazer 11;

Lado Direito: com a Área Verde 4 e os lotes 24 a 40 da Quadra “Y”; com o lote 1 da Quadra “Y”; com a Rua 16 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 2.467,92 (dois mil quatrocentos e sessenta e sete metros quadrados e noventa e dois centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 18 – Área: 10.649,38 m², Extensão: 733,89 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Alameda Vicente Coccozza e o lote 1 da Quadra “F1”, onde segue em curva à esquerda com raio de 12,00m e desenvolvimento de 24,29m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 1 da Quadra “F1”; deste, segue no azimute 278°46’40” e distância de 201,70m confrontando com os lotes 1, 2, 3 e 4 da Quadra “F1”; deste, deflete à esquerda no azimute 275°38’06” e distância de 45,90m confrontando com o lote 5 da Quadra “F1”; deste, deflete à direita no azimute 280°47’53” e distância de 63,79m confrontando com o lote 6 da Quadra “F1”; deste, segue no azimute 280°47’53” e distância de 3,17m confrontando com o lote 6 da Quadra “F1”; deste, deflete à esquerda e segue no azimute 271°21’38” e distância de 89,89m confrontando com a Área “1E” e Área “1D”; deste deflete à direita no azimute 274°38’39” e distância de 62,25m confrontando com a Área “1D” e Área “1C”; deste, deflete à esquerda no azimute 269°07’01” e distância de 53,61m confrontando com a Área “1C” e Área “1B”; deste, segue em curva à esquerda raio de 205,27m e desenvolvimento de 90,00m confrontando com a Área “1B” e Área “1A”; deste, segue no azimute 126°36’39” e distância de 31,90m confrontando com a Área “1A”; deste segue em curva à esquerda com raio de 20,00m e desenvolvimento de 12,53m confrontando com a Área “1A”; deste, segue no azimute 202°29’23” e distância de 15,28m confrontando com a Área “1A”; deste, segue no azimute 202°29’23” e distância de 20,07m confrontando com a Área “1A”; deste, deflete à direita em curva



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

à esquerda com raio de 31,00m e desenvolvimento de 31,78m confrontando com a Alameda Vicente Coccozza;

Lado Direito: com a Área “1F”; deste, segue em curva à direita com raio de 35,50m e desenvolvimento de 22,24m confrontando com a Área “1F”; deste, segue no azimute 53°23’31” e distância de 33,53m confrontando com a Área “1F”; deste, segue em curva à direita com raio de 299,24m e desenvolvimento de 96,37m confrontando com a Área “1F”; deste, segue no azimute 89°07’01” e distância de 54,41m confrontando com a Área “1F”; deste, deflete à direita no azimute 94°38’39” e distância de 62,55m confrontando com a Área “1F”; deste, deflete à esquerda no azimute 91°21’38” e distância de 48,72m confrontando com a Área “1F”; deste, segue no azimute 91°21’38” e distância de 43,69m confrontando com a Área Verde 2; deste, deflete à direita no azimute 103°27’16” e distância de 18,79m confrontando com a Rua 19; deste, segue no azimute 100°47’53” e distância de 52,85m confrontando com o lote 6 da Quadra “E1”; deste, deflete à esquerda no azimute 95°38’06” e distância de 45,65m confrontando com os lotes 6 e 5 da Quadra “E1”; deste, deflete à direita no azimute 98°46’40” e distância de 223,87m confrontando com os lotes 5, 4, 3 e 2 da Quadra “E1”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 20,00m e desenvolvimento de 16,54m confrontando com o lote 2 da Quadra “E1”; deste, deflete à direita no azimute 226°13’25” e distância de 28,60m confrontando com a Alameda Vicente Coccozza; deste deflete à esquerda e segue no azimute 217°47’43” e distância de 17,17m confrontando com a Alameda Vicente Coccozza até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 10.649,38m² (dez mil seiscientos e quarenta e nove metros quadrados e trinta e oito centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
 Topógrafo – CFT nº 13590028807
 Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

RUA 19 – Área: 391,70 m², Extensão: 30,27 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 18 e Área Verde 2, onde segue em curva à esquerda com raio de 6,00m e desenvolvimento de 6,24m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Área Verde 2; deste, segue no azimute 10°47'53" e distância de 7,86m confrontando com a Área Verde 2; deste, segue em curva à esquerda com raio de 6,00m e desenvolvimento de 4,07m confrontando com a Área Verde 2; deste, segue em curva à direita com raio de 8,00m e desenvolvimento de 13,61m confrontando com a Área Verde 2; deste, segue no azimute 68°15'02" e distância de 14,40m confrontando com a Área Verde 2;

Lado Direito: com o lote 6 da Quadra "E1"; deste, segue em curva à direita com raio de 8,00m e desenvolvimento de 4,61m confrontando com o lote 6 da Quadra "E1"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 6,00m e desenvolvimento de 4,07m confrontando com o lote 6 da Quadra "E1"; deste, segue no azimute 190°47'53" e distância de 7,90m confrontando com o lote 6 da Quadra "E1"; deste, segue em curva à esquerda com raio de 6,00m e desenvolvimento de 9,42m confrontando com o lote 6 da Quadra "E1" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 391,70m² (trezentos e noventa e um metros quadrados e setenta centímetros quadrados).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferrelira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 1 – Área: 42,32 m², Extensão: 13,56 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 3 e o lote 9 da Quadra “A1”, onde segue com distância de 4,23m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 3; deste, deflete à direita com distância de 7,68m confrontando com a Área “B-3”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 159,86m e desenvolvimento de 6,02 confrontando com a Alameda Vicente Coccozza;

Lado Direito: com o lote 9 da Quadra “A1” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 42,32m² (quarenta e dois metros quadrados e trinta e dois centímetro quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 2 – Área: 161,64 m², Extensão: 40,25 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 5 e o lote 19 da Quadra “D”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 5; deste, deflete à direita com distância de 40,59m confrontando com os lotes 20 e 31 da Quadra “D”, deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 6;

Lado Direito: com os lotes 32 e 19 da Quadra “D” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 161,64m² (cento e sessenta e um metros quadrados e sessenta e quatro centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 3 – Área: 139,28 m², Extensão: 34,94 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 1 e o lote 7 da Quadra “D”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 1; deste, deflete à direita com distância de 35,24m confrontando com o lote 8 da Quadra “D”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 6;

Lado Direito: com o lote 7 da Quadra “D” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 139,28m² (cento e trinta e nove metros quadrados e vinte e oito centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 4 – Área: 160,00 m², Extensão: 39,93 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 6 e o lote 22 da Quadra “E”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 6; deste, deflete à direita com distância de 40,05m confrontando com os lotes 8 e 9 da Quadra “E”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 7;

Lado Direito: com distância de 40,00m confrontando com os lotes 23 e 22 da Quadra “E” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 160,00m² (cento e sessenta metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 5 – Área: 160,00 m², Extensão: 40,07 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 6 e o lote 11 da Quadra “E”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 6; deste, deflete à direita com distância de 40,00m confrontando com os lotes 12 e 33 da Quadra “E”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 7;

Lado Direito: com os lotes 34 e 11 da Quadra “E” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 160,00m² (cento e sessenta metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

VIELA 6 – Área: 160,00 m², Extensão: 40 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 7 e o lote 13 da Quadra “F”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 7; deste, deflete à direita com distância de 40,00m confrontando com os lotes 14 e 35 da Quadra “F”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 8;

Lado Direito: com distância de 40,00m confrontando com os lotes 36 e 13 da Quadra “F” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 160,00m² (cento e sessenta metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 7 – Área: 153,20 m², Extensão: 38,4 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 8 e o lote 8 da Quadra “G”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 8; deste, deflete à direita com distância de 38,04m confrontando com o lote 9 da Quadra “G”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 1;

Lado Direito: com o Sistema de Lazer 5, deste segue em linha reta com distância de 20,00m confrontando com o lote 8 da Quadra “G” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 153,20m² (cento e cinquenta metros quadrados e vinte centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 8 – Área: 240,16 m², Extensão: 58,08 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 1 e o Sistema de Lazer 7, onde segue com distância de 32,33m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o Sistema de Lazer 7, segue em linha reta com distância de 4,08m confrontando com a Viela Sanitária 6; deste, segue em linha reta com distância de 25,84m confrontando com o lote 1 da Quadra “U”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 47,00m e desenvolvimento de 4,16m confrontando com a Rua 14;

Lado Direito: com os lotes 24 e 23 da Quadra “O”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 53,00m e desenvolvimento de 5,03m até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 240,16m² (duzentos e quarenta metros quadrados e dezesseis centímetros quadrados).;

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 9 – Área: 100,00 m², Extensão: 25 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 9 e o lote 15 da Quadra "I", onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 9; deste, deflete à direita com distância de 25,00m confrontando com o lote 14 da Quadra "I"; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 3;

Lado Direito: com o lote 15 da Quadra "I" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 100,00m² (cem metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 10 – Área: 200,00 m², Extensão: 50 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 9 e o lote 21 da Quadra “J”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 9; deste, deflete à direita com distância de 50,00m confrontando com os lotes 22 e 41 da Quadra “J”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 11;

Lado Direito: com distância de 50,00m confrontando com os lotes 42 e 21 da Quadra “J” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 200,00m² (duzentos metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 11 – Área: 100,00 m², Extensão: 25 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 11 e o lote 5 da Quadra “N”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 11; deste, deflete à direita com distância de 25,00m confrontando com o lote 34 da Quadra “L”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 4;

Lado Direito: com distância de 25,00m confrontando com o lote 5 da Quadra “N” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 100,00m² (cem metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 12 – Área: 200,00 m², Extensão: 50 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 14 e o lote 12 da Quadra “T”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 14; deste, deflete à direita com distância de 50,00m confrontando com os lotes 13 e 38 da Quadra “T”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 15;

Lado Direito: com distância de 50,00m confrontando com os lotes 39 e 12 da Quadra “T” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 200,00m² (duzentos metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 13 – Área: 100,00 m², Extensão: 25 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 14 e o lote 11 da Quadra “U”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 14; deste, deflete à direita com distância de 25,00m confrontando com o lote 10 da Quadra “U”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 6;

Lado Direito: com distância de 25,00m confrontando com o lote 11 da Quadra “U” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 100,00m² (cem metros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 14 – Área: 362,44 m², Extensão: 89,25, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 12 e o lote 40 da Quadra “R”, onde segue em curva à esquerda com raio de 90,00m e desenvolvimento de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 12; deste, deflete à direita com distância de 22,24m confrontando com o lote 41 da Quadra “R”; deste, segue em linha reta com distância de 0,67m confrontando com a Área Institucional 2; deste, deflete à esquerda com distância de 63,29m confrontando com a Área Institucional 2; deste, deflete à direita com distância de 5,15m confrontando com a Área Institucional 2;

Lado Direito: com distância de 4,00m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à direita com distância de 1,49m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos; deste, deflete à esquerda com distância de 63,16m confrontando com a propriedade de Rafael de Cunto; deste, deflete à direita com distância de 25,35m confrontando desde o alinhamento da propriedade de Rafael de Cunto confrontando com o lote 40 da Quadra “R” até a Rua 12; ponto inicial desta



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

descrição; perfazendo uma área de 362,44m² (trezentos e sessenta e dois metros quadrados e quarenta e quatro centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

VIELA 15 - 231,56 m², do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 1 e o lote 35 da Quadra "P", onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 1; deste, deflete à direita com distância de 57,39m confrontando com os lotes 3 e 2 da Quadra "O"; deste, deflete à direita em curva com raio de 76,00m e desenvolvimento de 4,14m confrontando com a Rua 12; deste, deflete à direita com distância de 58,42m confrontando com os lotes 36 e 35 da Quadra "P" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 231,56m² (duzentos e trinta e um metros quadrados e cinquenta e seis centímetros quadrados).

Lado Direito: com os lotes 36 e 35 da Quadra "P" até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 231,56m² (duzentos e trinta e um metros quadrados e cinquenta e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA 16 - 232,36 m², do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referência Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 1 e o lote 13 da Quadra “P”, onde segue com distância de 4,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Rua 1; deste, deflete à direita com distância de 59,17m confrontando com os lotes 14 e 62 da Quadra “P”; deste, deflete a direita em curva à esquerda com raio de 61,67m e desenvolvimento de 4,49m confrontando com a Rua 12;

Lado Direito: com os lotes 63 e 13 da Quadra “P” até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 232,36m² (duzentos e trinta e dois metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 1 – Área: 209,84 m², Extensão: 52,22 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 2 e o lote 18 da Quadra “A”, onde segue com distância de 22,76m

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 18 da Quadra “A” e Quadra “A1”; deste, segue em linha reta com distância de 29,68m confrontando com o lote 1 da Quadra “A1”; deflete à direita com distância de 4,37m confrontando com a Alameda Vicente Coccozza;

Lado Direito: com a Área “B1”; deste, deflete à direita com distância de 4,42m confrontando com a Rua 2 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 209,84m² (duzentos e nove metros quadrados e oitenta e quatro centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 2 – Área: 559,36 m², Extensão: 139,94 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 2 e a Área Verde 1, onde segue com distância de 68,69m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Área Verde 1; deste, segue em curva à esquerda com raio de 21,00m e desenvolvimento de 8,23 confrontando com a Área Verde 1; deste, segue com distância de 67,18m confrontando com a Área Verde 1 e com o Sistema de Lazer 9; deste, deflete à direita com distância de 4,18m confrontando com o Sistema de Lazer 9;

Lado Direito: com a Rua 5 e com os lotes 13, 12, 11, 10, 9, 8 e 7 da Quadra “C”; deste, segue em curva à direita com raio de 25,00m e desenvolvimento de 9,80m confrontando com os lotes 7 e 6 da Quadra “C”; deste, segue com distância de 60,23m confrontando com os lotes 5, 4 e 1 da Quadra “C”; deste, deflete à direita com distância de 9,36m confrontando com a Rua 2 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 559.36m² (quinhentos e cinquenta e nove metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 27 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
 Topógrafo – CFT nº 13590028807
 Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 3 – Área: 1.473,96 m², Extensão: 367,71 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre o lote 40 e o lote 41 da Quadra “I”, onde segue com distância de 182,15m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com os lotes 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16 e 15 da Quadra “I”, deste, segue em linha reta com distância de 4,00m confrontando com a Viela 9; deste, segue em linha reta com distância de 99,32m confrontando com os lotes 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra “I”; deste, segue em linha reta com distância de 16,80m confrontando com o Sistema de Lazer 8; deste, segue em curva à esquerda com raio de 134,00m e desenvolvimento de 10,03m confrontando com o Sistema de Lazer 8; deste, segue em curva à esquerda com raio de 134,00m e desenvolvimento de 54,42m confrontando com os lotes 24, 23, 22, 21, 20 e 19 da Quadra “H”; deste, deflete à direita com distância de 4,73m confrontando com o lote 19 da Quadra “H”.

Lado Direito: com o Sistema de Lazer 9; deste, segue em curva à direita com raio de 138,00m e desenvolvimento de 17,97m confrontando com o Sistema de Lazer 9; deste, segue com distância de 301,37m confrontando com o Sistema de Lazer 9; deste, deflete à direita com distância de 4,10m confrontando com o lote 41 da Quadra



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO

Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

confrontando com os lotes 21, 20, 19, 18, 17 e 16 da Quadra “L”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 53,00m e desenvolvimento de 104,22m confrontando com os lotes 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9 e 8 da Quadra “L”; deste, segue com distância de 63,49m confrontando com os lotes 8, 7, 6, 5, 4 e 1 da Quadra “L”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 24,00m e desenvolvimento de 6,45m confrontando com a Rua 11 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 1.471,20m² (mil quatrocentos e setenta e um metros quadrados e vinte centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior

Topógrafo – CFT nº 13590028807

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública
Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP
Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 5 – Área: 455,48 m², Extensão: 113,44 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 11 e o Sistema de Lazer 7, onde segue com distância de 35,37m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o Sistema de Lazer 7; deste, deflete à esquerda com distância de 60,92m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, deflete à direita com distância de 20,64m confrontando o Sistema de Lazer 7; deste, deflete à direita em curva com raio de 95,00m e desenvolvimento de 4,00m confrontando com a Rua 9;
Lado Direito: com o lote 1 da Quadra “J”; deste, deflete à esquerda com distância de 60,00m confrontando com os lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 da Quadra “J”; deste, deflete à direita com distância de 33,65m confrontando com o lote 50 da Quadra “J”; deste, deflete à direita em curva à esquerda com raio de 9,00m e desenvolvimento de 5,36m confrontando com a Rua 11 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 455,48m² (quatrocentos e cinquenta e cinco metros quadrados e quarenta e oito centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 6 – Área: 1.591,56 m², Extensão: 395,9 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 14 e o lote 44 da Quadra “U”, onde segue com distância de 20,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 44 da Quadra “U”; deste, deflete à esquerda com distância de 33,82m confrontando com os lotes 44, 43, 42 e 41 da Quadra “U”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 50,00m e desenvolvimento de 27,57m confrontando com os lotes 40 e 39 da Quadra “U”; deste, segue com distância de 83,34m confrontando com os lotes 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28 e 27 da Quadra “U”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 62,00m e desenvolvimento de 10,50m confrontando com os lotes 27 e 26 da Quadra “U”; deste, segue com distância de 49,92m confrontando com os lotes 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20 e 19 da Quadra “U”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 82,00 e desenvolvimento de 18,40m confrontando com os lotes 18 e 17 da Quadra “U”; deste, segue com distância de 43,26 confrontando com os lotes 17, 16, 15, 14, 13, 12 e 11 da Quadra “U”; deste segue em linha reta com distância de 4,00m confrontando com a Viela 13; deste, segue em linha reta com distância de 45,01m confrontando com os lotes 10, 9, 8, 7, 6, 5 e 4 da quadra “U”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 72,00m e desenvolvimento de 52,52m confrontando com os lotes 4, 3, 2 e 1 da Quadra “U”; deste, deflete à direita com distância de 4,08m confrontando com a Viela 8;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

Lado Direito: com o Sistema de Lazer 7; deste, segue com distância de 92,03m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue em curva à direita com raio de 86,00m e desenvolvimento de 19,29m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue com distância de 49,92m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue em curva à direita com raio de 66,00m e desenvolvimento de 11,17m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue com distância de 83,34m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue em curva à direita com raio de 54,00m e desenvolvimento de 29,78m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, segue com distância de 37,82m confrontando com o Sistema de Lazer 7; deste, deflete à direita com distância de 24,00m confrontando com o lote 45 da Quadra “U”; deste, deflete á direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 14 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 1.591,56m² (mil quinhentos e noventa e um metros quadrados e cinquenta e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
 Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
 Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 7 – Área: 1.706,68 m², Extensão: 426,36 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 14 e o lote 45 da Quadra “U”, onde segue com distância de 23,00m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 45 da Quadra “U”; deste, deflete à direita com distância de 25,65m confrontando com o lote 45 da Quadra “U”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 26,00m e desenvolvimento de 14,34m confrontando com o lote 45 da Quadra “U”; deste, segue com distância de 9,79m confrontando com o lote 45 da Quadra “U” e com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à esquerda com raio de 8,00m e desenvolvimento de 11,02m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à direita com raio de 51,55m e desenvolvimento de 36,97 confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue com distância de 10,62m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue com distância de 55,37m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à direita com raio de 55,00m e desenvolvimento de 5,51m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue com distância de 127,92m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à esquerda com raio de 26,00m e desenvolvimento de 18,05m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à direita com raio de 96,00m e desenvolvimento de 32,40m confrontando com a Área Institucional 1; deste, deflete à direita com distância de 58,24m confrontando com a Área “1G”; deste, deflete à direita com distância de 6,37m confrontando com a Rua 12;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

Lado Direito: com os lotes 1, 2, 3 e 4 da Quadra “S”; deste, deflete à esquerda em curva com raio de 92,00m e desenvolvimento de 29,54m confrontando com os lotes 4, 5, 6 e 7 da Quadra “S”; deste, segue em curva à direita com raio de 30,00m e desenvolvimento de 20,82m confrontando com os lotes 8, 9, 10 e 11 da Quadra “S”; deste, segue com distância de 127,92m confrontando com os lotes 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 da Quadra “S”; deste, em curva à esquerda com raio de 51,00m e desenvolvimento de 4,49m confrontando com o lote 30 da Quadra “S”; deste, segue com distância de 58,02m confrontando com os lotes 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37 e 38 da Quadra “S”; deste, segue com distância de 8,27m confrontando com os lotes 38 e 39 da Quadra “S”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 47,55m e desenvolvimento de 33,75m confrontando com os lotes 39, 40 e 41 da Quadra “S”; deste, segue em curva à direita com raio de 12,00m e desenvolvimento de 16,54m confrontando com os lotes 41, 45 e 46 da Quadra “S”; deste, segue com distância de 9,79m confrontando com os lotes 46, 47 e 48 da Quadra “S”; deste, segue em curva à direita com raio de 30,00m e desenvolvimento de 16,54m confrontando com os lotes 48, 19 e 50 da Quadra “S”; deste, segue com distância de 21,65m confrontando com os lotes 50 e 51 da Quadra “S”; deste, deflete à esquerda com distância de 19,00m confrontando com o lote 51 da Quadra “S”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 14 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 1.706,68m² (mil setecentos e seis metros quadrados e sessenta e oito centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferrelira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 8 – Área: 1.672,52 m², Extensão: 401,39 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referencia Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Av. Eleutério Marçal dos Santos e a Área Institucional 1, onde segue com distância de 28,66m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com a Área Institucional 1; deste, deflete à direita com raio de 51,00m e desenvolvimento de 66,57m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue em curva à direita com raio de 173,74m e desenvolvimento de 39,97m confrontando com a Área Institucional 1; deste, segue com distância de 86,89m confrontando com a Área Institucional 1; deste, deflete à esquerda com distância de 62,02m confrontando com a Área Institucional 1; deste, deflete à direita com distância de 39,21m confrontando com a Área Institucional 1 e Sistema de Lazer 11; deste, deflete à direita com distância de 58,35m confrontando com o Sistema de Lazer 11; deste, deflete à direita com distância de 22,91m confrontando com o Sistema de Lazer 11; deste, deflete à direita com distância de 4,07m confrontando com a Rua 17;

Lado Direito: com o lote 7 da Quadra “Z”; deste, deflete à esquerda com distância de 52,12m confrontando com os lotes 7, 6, 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra “Z”; deste, segue em linha reta com distância de 3,74m confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, deflete à esquerda com distância de 38,39m confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, deflete à esquerda e segue com distância de 63,29m confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, deflete à direita com distância de 17,36m



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

confrontando com o Sistema de Lazer 10; deste, segue em linha reta com distância de 4,00m confrontando com a Viela Sanitária 9; deste, segue em linha reta com distância de 67,53m confrontando com os lotes 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11 e 10 da Quadra “V”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 169,74 e desenvolvimento de 12,90m confrontando com os lotes 10 e 9 da Quadra “V”; deste, segue em curva à esquerda com raio de 169,74m e desenvolvimento de 25,31m confrontando com os lotes 9, 8, 7, 6 e 5 da Quadra “V”; deste, segue em curva com raio de 47,00m e desenvolvimento de 60,08m confrontando com os lotes 5, 4, 3, 2 e 1 da Quadra “V”; deste, deflete à esquerda com distância de 29,07m confrontando com o lote 1 da Quadra “V”; deste, deflete à direita com distância de 4,37m confrontando com a Av. Eleutério Marçal dos Santos até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 1.672,52m² (mil seiscentos e setenta e dois metros quadrados e cinquenta e dois centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

MEMORIAL DESCRITIVO

Finalidade: Denominação Oficial de Via Pública

Local: loteamento denominado Vida Bela - Município de Itapevi-SP

Processo: 14792/2023

VIELA SANITÁRIA 9 – Área: 109,76 m², Extensão: 24,9 m, do loteamento denominado Vida Bela, está localizado no perímetro urbano do município de Itapevi na **P.R.C.- Planta de Referência Cadastral, Articulação nº 23.114**, nas malhas **14, 23, 42 e 51**, com as seguintes medidas, características e confrontações: Começa num ponto localizado entre a Rua 16 e o lote 19 da Quadra “V”, onde segue com distância de 25,44m.

Confrontações:

Lado Esquerdo: com o lote 19 da Quadra “V”; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Vuela Sanitária 8;

Lado Direito: com o Sistema de Lazer 10; deste, deflete à direita com distância de 4,00m confrontando com a Rua 16 até o ponto inicial desta descrição; perfazendo uma área de 109,76m² (cento e nove metros quadrados e setenta e seis centímetros quadrados).

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo, aos 28 de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

CERTIDÃO nº. 252/2023

Processo nº 14792/2023

A Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo da Prefeitura do Município de Itapevi, através do Técnico em Agrimensura Daniel de Lima Junior, no uso de suas atribuições legais:

Certifica, de acordo com o requerimento formulado por **Câmara Municipal de Itapevi**, devidamente representada por sua vereadora Erondina Ferreira Godoy (Tininha), através do processo administrativo nº **14792/2023 - P.M.I.**, protocolado em 21 de junho de 2023, que todas as ruas e vielas, localizados no perímetro urbano neste Município e Comarca de Itapevi- Estado de São Paulo, compõem o sistema viário do lugar denominado “Vida Bela”, e até a presente data inexistente projeto de lei ou decreto para oficialização

Certifica, outrossim, que os referidos logradouros públicos poderão ter denominação alterada, desde que atenda a Lei Complementar nº 05/2000, de 22 de novembro de 2000, que (Estabelece normas para denominação de logradouro público municipal).

Assim como o Artigo 2º da Lei 2624/2018, 12 de dezembro de 2018, que dita “As denominações dos logradouros do município de Itapevi poderão ser alteradas individualmente mediante lei aprovada em rito próprio para essa finalidade”.

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação de Solo da Prefeitura de Itapevi, aos 28 (doze) dias do mês de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo





PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPEVI
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E ORDENAÇÃO DO SOLO
Rua Agostinho Ferreira Campos, 675 – Nova Itapevi – Cidade da Saúde | Itapevi | São Paulo | CEP: 06693-120
Tel.: (11) 4143-7600

CERTIDÃO nº. 252/2023

Processo nº 14792/2023

A Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo da Prefeitura do Município de Itapevi, através do Técnico em Agrimensura Daniel de Lima Junior, no uso de suas atribuições legais:

Certifica, de acordo com o requerimento formulado por **Câmara Municipal de Itapevi**, devidamente representada por sua vereadora Erondina Ferreira Godoy (Tininha), através do processo administrativo nº **14792/2023 - P.M.I.**, protocolado em 21 de junho de 2023, que todas as ruas e vielas, localizados no perímetro urbano neste Município e Comarca de Itapevi- Estado de São Paulo, compõem o sistema viário do lugar denominado “Vida Bela”, e até a presente data inexistente projeto de lei ou decreto para oficialização

Certifica, outrossim, que os referidos logradouros públicos poderão ter denominação alterada, desde que atenda a Lei Complementar nº 05/2000, de 22 de novembro de 2000, que (Estabelece normas para denominação de logradouro público municipal).

Assim como o Artigo 2º da Lei 2624/2018, 12 de dezembro de 2018, que dita “As denominações dos logradouros do município de Itapevi poderão ser alteradas individualmente mediante lei aprovada em rito próprio para essa finalidade”.

O referido é verdade e dou fé, Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação de Solo da Prefeitura de Itapevi, aos 28 (doze) dias do mês de junho de 2023.

Daniel de Lima Junior
Topógrafo – CFT nº 13590028807
Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Ordenação do Solo



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=TX7W5W4ABP2V0879>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: TX7W-5W4A-BP2V-0879

