PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

ANEXO III

Demonstrativo das Medidas de Compensação a Renúncias de Receitas

Tributo	Modalidade	Setores /Programas/Beneficiário	Reúncia de Receita Prevista *	Compensação
IPTU	ISENÇÃO	IPTU SOCIAL (Art. 11 da LC nº 34/2005) - Os beneficiários são os contribuintes maiores de 65 anos, bem como aposentados e pensionistas que recebam menos de 2 salários minimos	R$ 46.305,00	Tal beneficio já está em vigor desde a publicação da Lei Complementar nº34/2005. Os benefícios fiscais, suas receitas e origens foram incorporadas ao orçamento de 2027 consideradas a isenções constantes nos anexos, não impactando no resultado da previsão orçamentária para o exercício subsequente.
IPTU	ISENÇÃO	IPTU SOCIAL - LCM nº 163/2022 - Os beneficiários são os proprietários de imóveis objetos de regularização fundiaria de interesse social	R$ 474.000,00	As medidas de compensação referente ao desconto no IPTU social se darão pelo próprio lançamento, considerando que as áreas passaram a ser tributadas após a regularização fundiária. Tal beneficio já está em vigor desde a publicação da Lei Complementar nº163/2022. Os benefícios fiscais, suas receitas e origens foram incorporadas ao orçamento de 2027 consideradas a isenções constantes nos anexos, não impactando no resultado da previsão orçamentária para o exercício subsequente.
TRIBUTOS DIVERSOS	ISENÇÃO	INCENTIVO À INSTALAÇÃO DE EMPRESAS NO MUNICÍPIO - Lei Municipal nº 212/2025 (revalidação das LC´s 91/2017, 113/2019, 128/2020 e 159/2022). Os beneficiários são as indústrias e prestadores de serviços.	R$ 2.545.000,00	Aumento das receitas próprias e dívida ativa e angariação de novas receitas decorrentes da atração de novas empresas, bem como a ampliação da estrutura das empresas já instaladas no Município além de outros impactos de ordem econômica. Tal benefício está em vigor desde a publicação da Lei Complementar nº 91/2017 e vem sendo revalidado por publicação de novas leis, as medidas de compensação estão elencadas nos artigos 4º e 5º. Os benefícios fiscais, suas receitas e origens foram incorporadas ao orçamento de 2027 consideradas a isenções constantes nos anexos, não impactando no resultado da previsão orçamentária para o exercício subsequente.
		TOTAL	**R$ 3.065.305,00**	

*** NOTAS EXPLICATIVA: Os valores informados foram estimados a partir da apuração de lançamentos no exercício 2026 corrigidos pela projeção do IPCA, com baseado no Relatório Focus do Banco Central do Brasil.**