CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Requerimento Nº 2308/2026

SÚMULA: Requer ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que seja realizados estudos acerca da possibilidade de aquisição do imóvel localizado na Rua da Portuguesa, nº 48, Vila Santa Rita, anteriormente utilizado como Unidade Básica de Saúde (UBS III), atualmente disponível para venda, visando avaliar sua utilização para implantação de uma unidade de creche no bairro Vila Santa Rita.

REQUEIRO a Mesa, na forma regimental vigente, que seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal Marcos Godoy, junto à Secretaria Municipal de Educação e demais Secretarias competentes, para que sejam realizados estudos quanto à possibilidade de aquisição do imóvel situado na Rua da Portuguesa, nº 48, Vila Santa Rita, atualmente disponível para venda, com a finalidade de avaliar sua utilização para a implantação de uma creche municipal ou unidade de educação infantil.

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem como objetivo chamar a atenção do Poder Executivo para uma oportunidade de aproveitamento de um imóvel situado em região residencial consolidada do município, localizado na Rua da Portuguesa, nº 48, Vila Santa Rita, que, conforme informações recebidas, já teria funcionado anteriormente como Unidade Básica de Saúde (UBS) e encontra-se atualmente disponível para venda.

Requerimento Nº 2308/2026 - Documento assinado digitalmente em 28/09/2026. PROTOCOLO 22863/2026 - 28/09/2026 16:42 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9259-RFDX-A202-VWE5



A localização do imóvel merece especial atenção do Poder Público, uma vez que sua eventual aquisição poderia representar uma alternativa para a ampliação da oferta de vagas na educação infantil, especialmente considerando a necessidade permanente de atendimento às famílias que buscam vagas em creches municipais. O Município dispõe, inclusive, de sistema próprio de cadastro de demanda escolar para creches, demonstrando a importância do planejamento contínuo da oferta de vagas.

Dessa forma, considerando que o imóvel já teria sido utilizado anteriormente para uma finalidade pública relacionada à saúde, torna-se pertinente verificar **s**uas condições estruturais, dimensões, documentação, situação cadastral, eventual necessidade de reformas e adaptações e sua compatibilidade com as normas técnicas e de segurança aplicáveis às unidades de educação infantil.

Diante disso, solicita-se ao Poder Executivo que avalie a possibilidade de negociação e eventual aquisição do referido imóvel, caso seja constatado interesse público, viabilidade financeira e adequação técnica para implantação de uma creche. A medida poderia permitir o

Requerimento Nº 2308/2026 - Documento assinado digitalmente em 28/09/2026. PROTOCOLO 22863/2026 - 28/09/2026 16:42 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9259-RFDX-A202-VWE5

aproveitamento de um espaço já existente em uma área residencial, evitando que uma eventual oportunidade de aquisição de imóvel estratégico deixe de ser analisada pelo Município.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 28 de setembro de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO- VEREADORA

Requerimento Nº 2308/2026 - Documento assinado digitalmente em 28/09/2026. PROTOCOLO 22863/2026 - 28/09/2026 16:42 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9259-RFDX-A202-VWE5

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=9259RFDXA202VWE5, ou vá até o site https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticare utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 9259-RFDX-A202-VWE5

MARINA DE CASTRO DORNELLAS
Vereadora
Assinado em 28/09/2026, às 16:42:38

Câmara Municipal de Itapevi, 28 de setembro de 2026

Requerimento Nº 2308/2026 - Documento assinado digitalmente em 28/09/2026. PROTOCOLO 22863/2026 - 28/09/2026 16:42 - . Para ver o arquivo original acesse http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar e informe a chave: 9259-RFDX-A202-VWE5