



Requerimento Nº 2097/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, levantamento das edificações que apresentaram reincidência em infrações urbanísticas após a aplicação de sanções administrativas, indicando as medidas adotadas pela Administração Municipal em cada situação.

REQUEIRO a Mesa, Na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que sejam encaminhadas as seguintes informações:

- I. Informar a quantidade de edificações que apresentaram reincidência em infrações urbanísticas após a aplicação de sanções administrativas nos últimos cinco anos;
- II. Encaminhar levantamento das edificações que apresentaram reincidência, indicando, de forma consolidada, o tipo de infração inicialmente identificada e a situação atual de cada processo;
- III. Informar quais foram os tipos de infrações urbanísticas mais recorrentes nos casos de reincidência;
- IV. Informar a quantidade de edificações que voltaram a apresentar irregularidades após a aplicação de notificações;
- V. Informar a quantidade de edificações que apresentaram novas infrações após aplicação de multas ou outras sanções administrativas;
- VI. Informar a quantidade de casos em que houve reincidência após embargo administrativo da obra ou edificação;
- VII. Informar o intervalo médio de tempo entre a aplicação da primeira sanção administrativa e a constatação da reincidência;
- VIII. Informar quais providências administrativas foram adotadas pela Administração Municipal em cada situação de reincidência, apresentando os dados de forma consolidada;
- IX. Informar a quantidade de casos em que a reincidência resultou na aplicação de sanções administrativas mais rigorosas ou em novas medidas de fiscalização;
- X. Informar a quantidade de edificações que, após a reincidência, tiveram suas irregularidades posteriormente regularizadas;



XI. Informar a quantidade de casos que permanecem atualmente pendentes de regularização ou solução administrativa;

XII. Informar quais medidas preventivas e de fiscalização vêm sendo adotadas pela Administração Municipal para reduzir a reincidência de infrações urbanísticas e aumentar a efetividade das sanções aplicadas.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade subsidiar a atividade fiscalizatória da Administração Pública, permitindo avaliar a ocorrência de reincidência em infrações urbanísticas após a aplicação de sanções administrativas e verificar a efetividade das medidas adotadas pelo Município.

A reincidência de irregularidades após a aplicação de sanções pode indicar a necessidade de aprimoramento dos mecanismos de fiscalização, acompanhamento e controle das edificações. Dessa forma, o levantamento das ocorrências é importante para identificar os tipos de infrações mais recorrentes e avaliar quais providências administrativas têm sido adotadas diante da repetição das irregularidades.

A análise desses dados também permitirá verificar quantas edificações foram posteriormente regularizadas, quantas permanecem em situação irregular e quais medidas adicionais foram adotadas pela Administração para evitar novas ocorrências.

Diante da relevância das informações solicitadas para o acompanhamento das ações de fiscalização urbanística e para a fiscalização da gestão administrativa, requer-se que a resposta seja apresentada de forma completa, atualizada e individualizada quanto aos dados quantitativos, **sem identificação nominal ou fornecimento de dados pessoais dos proprietários**,



contendo o levantamento das edificações que apresentaram reincidência em infrações urbanísticas, os tipos de irregularidades identificadas, as sanções aplicadas, as providências adotadas e a situação atual de cada caso no Município de Itapevi.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 07 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA

Requerimento Nº 2097/2026 - Documento assinado digitalmente em 10/08/2026. PROTOCOLO 19044/2026 - 10/08/2026 10:29 - . Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: YD2R-JW4E-4GH3-KT4X



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=YD2RJW4E4GH3KT4X>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: YD2R-JW4E-4GH3-KT4X

