



Requerimento Nº 2083/2026

SÚMULA: Requeiro ao Poder Executivo Municipal, na pessoa do Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, levantamento das notificações expedidas por descumprimento de parâmetros urbanísticos no Município de Itapevi, indicando os tipos de irregularidades mais recorrentes.

REQUEIRO a Mesa, Na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Marcos Godoy, para que sejam encaminhadas as seguintes informações:

- I. Informar a quantidade total de notificações expedidas por descumprimento de parâmetros urbanísticos nos últimos cinco anos, discriminando os dados por ano;
- II. Informar a quantidade de notificações expedidas em cada bairro do Município, quando houver esse registro;
- III. Informar quais são os tipos de irregularidades urbanísticas que mais frequentemente resultaram na expedição de notificações;
- IV. Discriminar a quantidade de notificações por tipo de irregularidade identificada, apresentando os dados de forma consolidada;
- V. Informar, entre as irregularidades identificadas, quais são as cinco ocorrências mais recorrentes no período analisado;
- VI. Informar a quantidade de notificações que foram regularizadas após a adoção das providências solicitadas pela Administração Municipal;
- VII. Informar a quantidade de notificações que permanecem pendentes de regularização;
- VIII. Informar a quantidade de casos em que, após a notificação, foram adotadas outras medidas administrativas, indicando quais foram os procedimentos realizados;
- IX. Informar o tempo médio entre a identificação da irregularidade e a expedição da respectiva notificação;
- X. Informar o tempo médio concedido para que o responsável pela irregularidade adote as providências necessárias à regularização;
- XI. Informar se existe acompanhamento posterior das notificações expedidas para verificar o cumprimento das determinações e, em caso positivo, como esse acompanhamento é realizado;



XII. Informar quais medidas preventivas vêm sendo adotadas pela Administração Municipal para reduzir a ocorrência das irregularidades urbanísticas mais recorrentes.

JUSTIFICATIVA

**Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,**

JUSTIFICATIVA

O presente requerimento tem por finalidade subsidiar a atividade fiscalizatória da Administração Pública, permitindo acompanhar as ações de fiscalização relacionadas ao cumprimento dos parâmetros urbanísticos no Município de Itapevi e identificar as principais irregularidades verificadas pela Administração Municipal.

O levantamento das notificações expedidas possibilitará conhecer quais são as infrações urbanísticas mais recorrentes, identificar regiões com maior incidência de irregularidades e avaliar a efetividade das medidas adotadas para promover a regularização das situações identificadas.

A análise desses dados também poderá contribuir para o aprimoramento das ações de fiscalização e prevenção, permitindo que a Administração Municipal direcione esforços para as situações de maior recorrência e desenvolva ações de orientação e conscientização dos proprietários e responsáveis.

Diante da relevância das informações solicitadas para o acompanhamento do planejamento urbano, da fiscalização do cumprimento dos parâmetros urbanísticos e para a fiscalização da gestão administrativa, requer-se que a resposta seja apresentada de forma completa, atualizada e individualizada quanto aos dados quantitativos, contendo o levantamento das notificações expedidas nos últimos cinco anos, os tipos de irregularidades identificadas, os índices de regularização e as medidas administrativas adotadas pelo Município de Itapevi.



Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 07 de agosto de 2026.

Marina Dornellas – UNIÃO
VEREADORA

Requerimento Nº 2083/2026 - Documento assinado digitalmente em 10/08/2026. PROTOCOLO 19017/2026 - 10/08/2026 10:04 - . Para ver o arquivo original acesse
<http://siave.camaraitapevi.sp.gov.br/Sino.Siave/documentos/autenticar>
e informe a chave: 9XA6-MDYV-5BU2-CHWG



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=9XA6MDYV5BU2CHWG>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 9XA6-MDYV-5BU2-CHWG

