



Indicação Nº 8940/2026

Súmula: – Solicito ao Poder Executivo, junto à Secretaria competente, que seja realizada a fiscalização e notificação do proprietário do terreno localizado entre a Rua Izabel e a Rua Cleyde, no bairro Jardim Julieta, para que sejam realizados serviços de capinagem, zeladoria, limpeza e construção ou regularização do muro do imóvel.

INDICO à Mesa, após ouvido o Douto Plenário, na forma regimental vigente, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Marcos Ferreira Godoy, Prefeito Municipal, para que determine à Secretaria competente a realização de fiscalização e, constatadas as irregularidades, a notificação do proprietário do terreno localizado entre a Rua Izabel e a Rua Cleyde, no bairro Jardim Julieta, para que providencie a capinagem, limpeza, zeladoria e demais medidas necessárias, incluindo a construção ou regularização do muro do terreno, conforme as normas municipais aplicáveis.

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente: -

Senhoras Vereadoras: -

A presente indicação tem como objetivo solicitar a realização de vistoria e manutenção das A presente indicação tem como objetivo atender às diversas reclamações apresentadas pelos moradores do bairro Jardim Julieta em relação às condições do terreno localizado entre a Rua Izabel e a Rua Cleyde, que, segundo relatos da comunidade, necessita de manutenção, limpeza e adequação de suas condições de conservação.

A falta de capinagem e de zeladoria adequada em terrenos particulares pode ocasionar o crescimento excessivo de mato e vegetação, o acúmulo de lixo e entulho e a proliferação de insetos, roedores e animais peçonhentos, trazendo riscos à saúde pública e causando transtornos aos moradores dos imóveis próximos.





A situação também pode contribuir para o descarte irregular de resíduos, uma vez que terrenos sem manutenção e sem adequada delimitação acabam sendo utilizados indevidamente como pontos de descarte de lixo e entulho. Tal circunstância prejudica a limpeza urbana, causa mau cheiro, poluição visual e contribui para a degradação do ambiente do bairro.

Outro ponto de grande preocupação apresentado pelos moradores refere-se à necessidade de construção ou regularização do muro do terreno. A existência de uma delimitação adequada do imóvel é importante para garantir maior organização, segurança e conservação da área, além de contribuir para impedir o acesso indevido ao terreno e reduzir a possibilidade de utilização irregular do espaço.

Diante das reclamações da comunidade, mostra-se necessária a atuação do Poder Público para que seja realizada uma vistoria no local e, constatadas as condições relatadas, o proprietário seja devidamente notificado para cumprir suas responsabilidades quanto à conservação, limpeza, capinagem, zeladoria e fechamento adequado do terreno, observando-se a legislação municipal vigente.

A adoção dessas providências contribuirá para melhorar as condições de higiene e segurança do entorno, prevenir problemas de saúde pública, evitar o descarte irregular de resíduos e proporcionar maior tranquilidade aos moradores das ruas Izabel e Cleyde e de toda a região do Jardim Julieta.

Ressalta-se que a presente solicitação decorre de diversas reclamações dos moradores, que têm demonstrado preocupação com a situação do terreno e reivindicado uma solução por parte do Poder Público. Dessa forma, é importante que a fiscalização seja realizada e que sejam adotadas as medidas administrativas cabíveis para que o proprietário promova a adequada conservação do imóvel.

Agradeço desde já pela habitual atenção e pelo pronto atendimento.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 28 de julho de 2026.

THIAGO MOITINHO

VEREADOR/MDB

Indicação Nº 8940/2026 - Documento assinado digitalmente em 28/07/2026. PROTOCOLO 17944/2026 - 28/07/2026 11:22 - Para ver o arquivo original acesse <http://siave.camaraitepevi.sp.gov.br/Sino:Siave/documentos/autenticar> e informe a chave: EU85-J6MB-0MV5-9B47



Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Itapevi. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=EU85J6MB0MV59B47>, ou vá até o site <https://itapevi.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: EU85-J6MB-0MV5-9B47

